

**Comune di Carmignano**  
(Provincia di Prato)  
Settore urbanistica ed edilizia



**Al Responsabile del settore 4**  
**Urbanistica ed edilizia**  
**del Comune di Carmignano**  
Piazza G. Matteotti n.1  
59015 - Carmignano (PO)

**Osservazioni al regolamento urbanistico**

Il/La sottoscritto/a: Ing. Leonardo Mastropieri (Ufficio Tecnico Comune di Carmignano)

Domiciliato, per la carica, in Carmignano (PO), via/piazza Matteotti n° 1,

in qualità di:

- Privato cittadino;
- Tecnico incaricato dalla proprietà;
- Tecnico libero professionista;
- Legale Rappresentante della Società \_\_\_\_\_

con sede a \_\_\_\_\_;

- Altro (specificare): Responsabile del Settore 4 del Comune di Carmignano

Preso visione del Regolamento Urbanistico adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 47 del 02.09.2013, in pubblicazione dal giorno 16.10.2013 al giorno 14.12.2013, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Strumento Urbanistico del Comune di Carmignano, presenta le seguenti osservazioni:

**Riempire un modulo per ogni tipologia di osservazione riguardante elaborati diversi, sulla base dei fac-simile sotto riportati**

DATI DELL'OSSERVAZIONE

Ubicazione:

Proprietario (o altro):

Eventuale tecnico incaricato:

Elaborato di R.U. interessato dall'osservazione (indicare la denominazione ed il numero):

Premesso che:

Il Regolamento Urbanistico è stato redatto nel rispetto del quadro normativo al momento vigente in ossequio dei principi riportati, in particolare, nella Legge Regionale n. 1/2005.

Considerato che:

La nuova definizione di "ristrutturazione Edilizia", contenuta nella Legge 98/2013 entrata in vigore il 21 Agosto 2013, ha mutato il quadro di riferimento;

Osserva che:

Vi è la necessità di coordinare la nuova disciplina con le previsioni contenute nel Regolamento Urbanistico coerentemente con il D.P.R. 380/2001 modificato dalla Legge 98/2013.

Allegati (\* obbligatori)

per osservazioni agli elaborati grafici:

- Cartografia catastale 1:2.000;
- Cartografia di R.U. adottato con perimetrazione di colore rosso dell'area oggetto dell'osservazione;

Cartografia di R.U. con proposta modifica;

per osservazioni alle N.T.A.:

- Stralcio N.T.A. di R.U. adottate;

Stralcio N.T.A. di R.U. con proposta modifica;

Distinti saluti

(data) 11/12/2013

(firma)

Importante:

**Le osservazioni dovranno essere presentate al Comune entro il giorno 14.12.2013, con le seguenti modalità: 3 copie cartacee in formato massimo A3. Le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato, non saranno prese in considerazione perché tardive. Farà fede la data apposta dall'Ufficio Protocollo.**