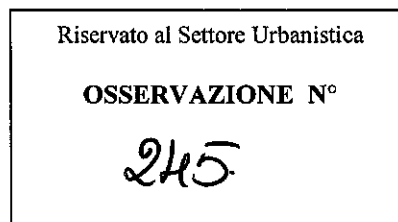


Comune di Carmignano
(Provincia di Prato)
Settore urbanistica ed edilizia



Al Responsabile del settore 4
Urbanistica ed edilizia
del Comune di Carmignano
Piazza G. Matteotti n.1
59015 - Carmignano (PO)

Osservazioni al regolamento urbanistico

I sottoscritti: LANDINI ANDREA nato a Prato il 12/01/66, residente a Prato Via di Gello, 36
LANDINI EMILIO nato a Prato il 18/01/64, residente a Carmignano Via Montalbano, 1
in qualità di:

Privato cittadino;

Tecnico incaricato dalla proprietà;

Tecnico libero professionista;

Legale Rappresentante rispettivamente della Società IMMOBILIARE LANDINI S.N.C. con sede in Prato Via di Gello, 36 e della Società IMMOBILIARE BARDANCOLI S.N.C. con sede in Carmignano Via Montalbano n. 1

Altro (specificare)

Preso visione del Regolamento Urbanistico adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 47 del **02.09.2013**, in pubblicazione dal giorno **16.10.2013** al giorno **14.12.2013**, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Strumento Urbanistico del Comune di Carmignano, presenta le seguenti osservazioni:

Riempire un modulo per ogni tipologia di osservazione riguardante elaborati diversi, sulla base dei fac-simile sotto riportati

DATI DELL'OSSERVAZIONE
Ubicazione: Carmignano loc. Montalbano Via Giardino
Proprietario (o altro):
Eventuale tecnico incaricato:
Elaborato di R.U. interessato dall'osservazione (indicare la denominazione ed il numero): TAV. R.U. B

Premesso che: VEDI RELAZIONE

Considerato che: VEDI RELAZIONE

Osserva che: VEDI RELAZIONE

<p><u>Allegati</u> (* obbligatori)</p> <p>per osservazioni agli elaborati grafici:</p> <ul style="list-style-type: none">• Cartografia catastale 1:2.000;• Cartografia di R.U. adottato con perimetrazione di colore rosso dell'area oggetto dell'osservazione; <p><input type="checkbox"/> Cartografia di R.U. con proposta modifica;</p> <p>per osservazioni alle N.T.A.:</p> <ul style="list-style-type: none">• Stralcio N.T.A. di R.U. adottate; <p><input type="checkbox"/> Stralcio N.T.A. di R.U. con proposta modifica;</p>

(data) _____

(firma)

Immobiliare BARDANCOLI
di Landini Mario & C. snc
Via Montalbano, 1
59015 CARMIGNANO (PO)
P. IVA 01856740970

IMMOBILIARE LANDINI
di LANDINI ANDREA & C. s.n.c.
Via di Gel. - PRATO
ced. fisc. 00405740486
part. IVA 00232850974

Carmignano, 13 dicembre 2013

NOTA

PREMESSO CHE:

- I sottoscritti Landini Andrea e Landini Emilio in qualità di Legali Rappresentanti delle rispettive Soc. Immobiliare Landini s.n.c. e Soc. Immobiliare Bardancoli s.n.c., sono stati contattati dalla Sig.ra PRICE BEVERLEY residente a Carmignano Via Giardino, 68, la quale sia per passione, sia per volere iniziare un'attività imprenditoriale, ha espresso il desiderio di poter realizzare un "HOTEL FOR CATS" vale a dire una struttura in cui poter ospitare i gatti e quindi accudirli per circa 30 unità. Naturalmente ciò comporta la possibilità di potere realizzare strutture leggere per la dislocazione e ricovero delle gabbie, nonché dei servizi di corredo per gli animali e per il personale ad essi addetto.
- Detto ciò si osserva di poter inserire nella zona AA1 del territorio aperto la possibilità di installare tale attrezzature allo scopo citato, per cui si sono indicate nelle tavole allegate tre opzioni di localizzazione in cui detta attività per la morfologia del terreno esistente, potrebbe essere svolta, tutelando l'aspetto visivo e l'impatto paesaggistico.

I Richiedenti

Immobiliare BARDANCOLI
Landini Mario & C. snc
Via Montalbano 1
52015 CARMIGNANO (PO)
P. IVA 01856740970

IMMOBILIARE LANDINI
Via
Landini
part. IVA 00000000974