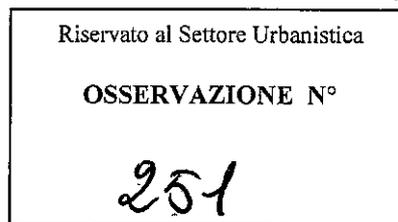


# Comune di Carmignano

(Provincia di Prato)

Settore urbanistica ed edilizia



**Al Responsabile del settore 4**

**Urbanistica ed edilizia**

**del Comune di Carmignano**

Piazza G. Matteotti n.1

59015 - Carmignano (PO)

## Osservazioni al regolamento urbanistico

Il/La sottoscritto/a: \_\_\_\_\_

(Nome) Gianluca (Cognome) Niccoli

nato/a a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ ( )

via/piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

in qualità di:

Privato cittadino;

Tecnico incaricato dalla proprietà;

Tecnico libero professionista;

Legale Rappresentante della Società \_\_\_\_\_

con sede a \_\_\_\_\_;

X Altro (specificare) \_\_\_\_\_ Responsabile del Settore 5 – LL.PP. Patrimonio e Ambiente \_\_\_\_\_

Presa visione del Regolamento Urbanistico adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 47 del 02.09.2013, in pubblicazione dal giorno 16.10.2013 al giorno 14.12.2013, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Strumento Urbanistico del Comune di Carmignano, presenta le seguenti osservazioni:

Riempire un modulo per ogni tipologia di osservazione riguardante elaborati diversi, sulla base dei fac-simile sotto riportati

DATI DELL'OSSERVAZIONE	
Ubicazione:	Territorio comunale
Proprietario (o altro):	
Eventuale tecnico incaricato:	
Elaborato di R.U. interessato dall'osservazione (indicare la denominazione ed il numero):	

Premesso che:

gli edifici privati esistenti, prospettanti su aree e vie pubbliche, sono spesso costruiti in diretta prossimità con la proprietà pubblica, poichè realizzati in momenti diversi e senza un disegno preciso di identificazione degli spazi urbani;

Considerato che:

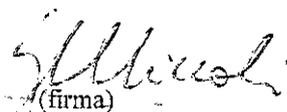
è opportuno prevedere l'adeguamento degli spazi pubblici ed in particolar modo della viabilità a criteri di maggiore linearità per consentire la realizzazione di percorsi protetti (marciapiedi e aree dedicate) per i pedoni;

Osserva che:

l'art. 28.1 – Criteri generali per gli interventi - delle N.T.A. può essere integrato con la previsione che gli interventi di nuova edificazione, ristrutturazione urbanistica, sostituzione edilizia e demolizione con ricostruzione dei fabbricati e delle opere di recinzione debbano rispettare gli allineamenti dati dall'ufficio prima dell'inizio lavori.

<u>Allegati</u> (* obbligatori)
per osservazioni agli elaborati grafici:
<ul style="list-style-type: none"><li>• Cartografia catastale 1:2.000;</li><li>• Cartografia di R.U. adottato con perimetrazione di colore rosso dell'area oggetto dell'osservazione;</li></ul>
<input type="checkbox"/> Cartografia di R.U. con proposta modifica;
per osservazioni alle N.T.A.:
<ul style="list-style-type: none"><li>• Stralcio N.T.A. di R.U. adottate;</li></ul>
<input type="checkbox"/> Stralcio N.T.A. di R.U. con proposta modifica;

(data) \_\_\_\_ 13/12/2013 \_\_\_\_

  
(firma)