

Comune di Carmignano
(Provincia di Prato)
Settore urbanistica ed edilizia

Riservato all'Ufficio Protocollo

Comune di Carmignano
Provincia di Prato
REGISTRO UFFICIALE
0018337
13/12/2013 - INGRESSO

Riservato al Settore Urbanistica

OSSERVAZIONE N°
205

Al Responsabile del settore 4
Urbanistica ed edilizia
del Comune di Carmignano
Piazza G. Matteotti n.1
59015 - Carmignano (PO)

Osservazioni al regolamento urbanistico

La sottoscritta Corti Liliana Maria nata Carmignano il 20.07.1943, e residente a Poggio alla Malva, comune di Carmignano, in via del Riccio n° 8,

in qualità di:

Privato cittadino;

Tecnico incaricato dalla proprietà;

Tecnico libero professionista;

Legale Rappresentante della Società _____

con sede a _____;

Altro (specificare) _____

Presa visione del Regolamento Urbanistico adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 47 del 02.09.2013, in pubblicazione dal giorno 16.10.2013 al giorno 14.12.2013, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Strumento Urbanistico del Comune di Carmignano, presenta le seguenti osservazioni:

Riempire un modulo per ogni tipologia di osservazione riguardante elaborati diversi, sulla base dei fac-simile sotto riportati

DATI DELL'OSSERVAZIONE

Ubicazione: Poggio alla Malva

Proprietario (o altro): Corti Liliana Maria

Eventuale tecnico incaricato:

Elaborato di R.U. interessato dall'osservazione (indicare la denominazione ed il numero): P16 poggio alla Malva

Premesso che:

1. In data 12/10/2006 era stata presentata osservazione al PS con PG 23159, riguardante un'area agricola censita al NCT del comune di Carmignano nel foglio di mappa 52 particella 94,
2. L'area oggetto di osservazione al PS è tuttora censita al NCT del comune di Carmignano nel foglio di mappa 52 particella 94,
3. Essa ricade, all'interno nel RUC adottato, nell'UTOE-3 in parte all'interno dell'area R3b.13 (tessuto di formazione recente), con capacità edificatoria pari a 300 mq di SUL, ed in parte all'interno dell'area V3

Considerato che:

1. Visto parte dell'area è stata destinata a civile abitazione

Osserva che:

1. Parte del terreno di nostra proprietà (facente parte della particella 94) attualmente previsto in V3 venga trasformato in V1; area più consona ad essere pertinenza dell'abitazione.
2. Venga estesa l'area prevista come R3 a tutta la particella catastale.

Allegati (* obbligatori)

per osservazioni agli elaborati grafici:

- Cartografia catastale 1:2.000;
- Cartografia di R.U. adottato con perimetrazione di colore rosso dell'area oggetto dell'osservazione;

Cartografia di R.U. con proposta modifica;

per osservazioni alle N.T.A.:

- Stralcio N.T.A. di R.U. adottate;

Stralcio N.T.A. di R.U. con proposta modifica;

Carmignano 09/12/2013

(firma)

Corti Liliana G. M.

Importante:

Le osservazioni dovranno essere presentate al Comune entro il giorno 14.12.2013, con le seguenti modalità: 3 copie cartacee in formato massimo A3. Le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato, non saranno prese in considerazione perché tardive. Farà fede la data apposta dall'Ufficio Protocollo.