

**Comune di Carmignano**  
(Provincia di Prato)  
Settore urbanistica ed edilizia

Riservato all'Ufficio Protocollo	
<table border="1"><tr><td>Comune di Carmignano Provincia di Prato REGISTRO UFFICIALE <b>0018324</b> 13/12/2013 - INGRESSO Classifiche: 06.03</td></tr></table>	Comune di Carmignano Provincia di Prato REGISTRO UFFICIALE <b>0018324</b> 13/12/2013 - INGRESSO Classifiche: 06.03
Comune di Carmignano Provincia di Prato REGISTRO UFFICIALE <b>0018324</b> 13/12/2013 - INGRESSO Classifiche: 06.03	

Riservato al Settore Urbanistica
OSSERVAZIONE N°  193

**Al Responsabile del settore 4**  
**Urbanistica ed edilizia**  
**del Comune di Carmignano**  
Piazza G. Matteotti n.1  
59015 - Carmignano (PO)

**Osservazioni al regolamento urbanistico**

Il/La sottoscritto/a: STUDIO BENAIM

(Nome) ANDRE (Cognome) BENAIM

nato/a a EDIMBURGO ( ) il 24/04/1956, residente in SAN CASCIANO IN VAL DI PESA ( FI),

via/piazza DEI COFFERI n° 33,

in qualità di:

Privato cittadino;

Tecnico incaricato dalla proprietà;

Tecnico libero professionista;

Legale Rappresentante della Società \_\_\_\_\_

con sede a \_\_\_\_\_;

Altro (specificare) \_\_\_\_\_

Preso visione del Regolamento Urbanistico adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 47 del 02.09.2013, in pubblicazione dal giorno 16.10.2013 al giorno 14.12.2013, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Strumento Urbanistico del Comune di Carmignano, presenta le seguenti osservazioni:

Riempire un modulo per ogni tipologia di osservazione riguardante elaborati diversi, sulla base dei fac-simile sotto riportati

<b>DATI DELL'OSSERVAZIONE</b>
Ubicazione: Podere La Furba, Ponte alla Furba
Proprietario (o altro): Fattoria di Capezzana
Eventuale tecnico incaricato: Andrè Benaim studio di Architettura
Elaborato di R.U. interessato dall'osservazione (indicare la denominazione ed il numero): p05_d19j18_seano_b_stella_ponte_alla_furba

Premesso che: secondo la tavola p03 del piano strutturale l' area in oggetto rientra nelle aree da destinare ai luoghi della ricettività (Porte)

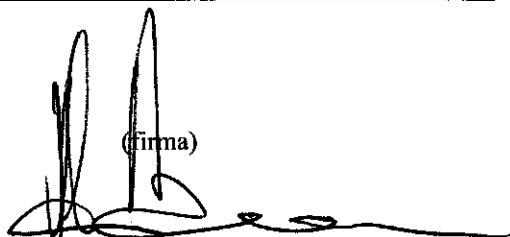
Considerato che: nel vigente Regolamento Urbanistico l' area risulta "Aree escluse dalla pianificazione del 1° RU"

Osserva che: l' area possa essere classificata nel Regolamento Urbanistico come ricettiva, tenendo conto della sua posizione strategica di accoglienza.

<p><u>Allegati</u> (* obbligatori)</p> <p>per osservazioni agli elaborati grafici:</p> <p style="padding-left: 40px;">Cartografia catastale 1:2.000;</p> <p style="padding-left: 40px;"><input checked="" type="checkbox"/> Cartografia di R.U. adottato con perimetrazione di colore rosso dell'area oggetto dell'osservazione;</p> <p style="padding-left: 40px;"><input type="checkbox"/> Cartografia di R.U. con proposta modifica;</p> <p>per osservazioni alle N.T.A.:</p> <p style="padding-left: 40px;">Stralcio N.T.A. di R.U. adottate;</p> <p style="padding-left: 40px;"><input type="checkbox"/> Stralcio N.T.A. di R.U. con proposta modifica;</p>
--

(data) \_\_ 12.12.2013 \_\_

(firma)



Importante:

**Le osservazioni dovranno essere presentate al Comune entro il giorno 14.12.2013, con le seguenti modalità: 3 copie cartacee in formato massimo A3.**

**Le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato, non saranno prese in considerazione perché tardive. Farà fede la data apposta dall'Ufficio Protocollo.**