

INTERVENTO 3

INTERVENTO 2

INTERVENTO 1

Vp

V4

Sit

R4  
Tc/Td/Sr

pz

Vp

(Pa)

(P)

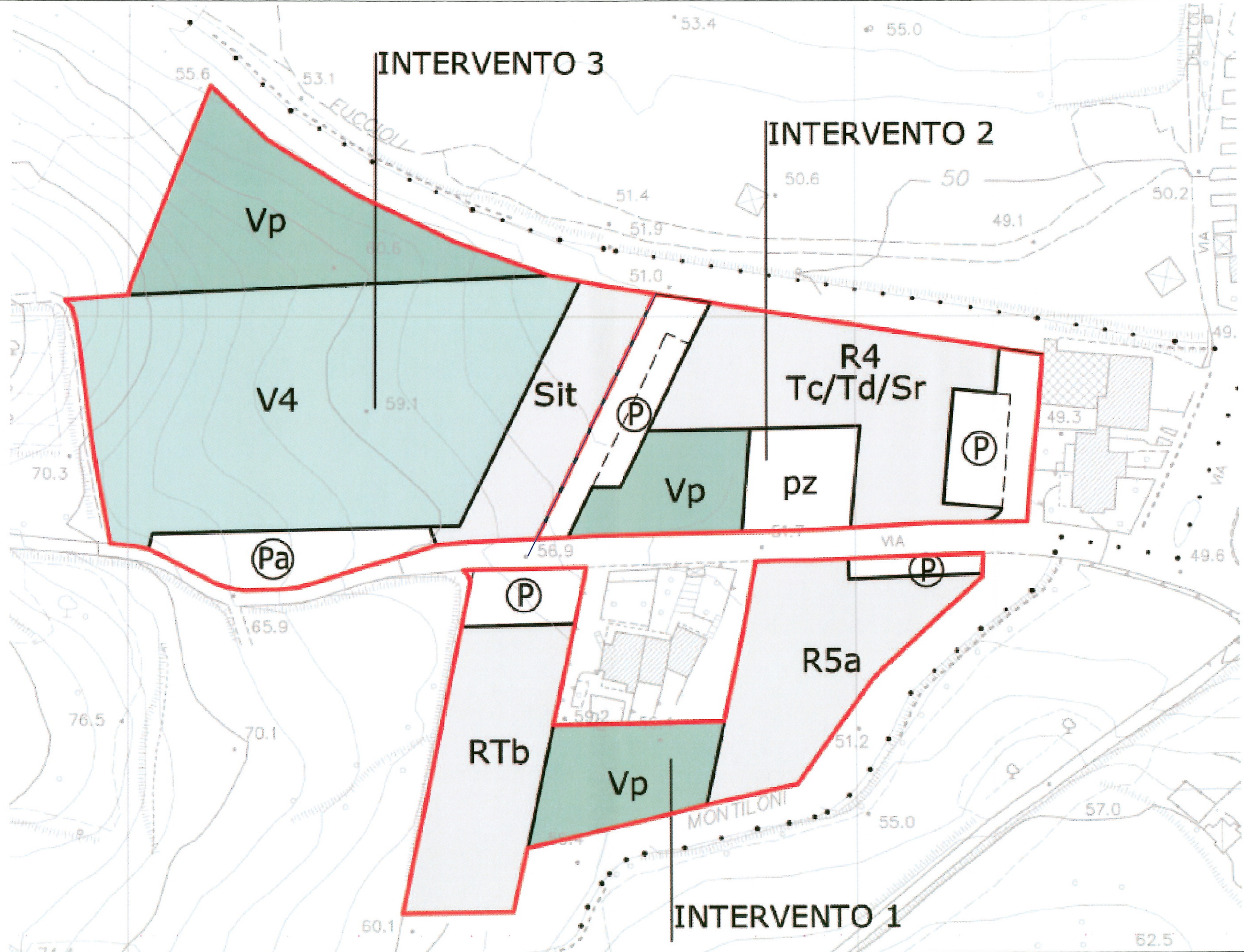
(P)

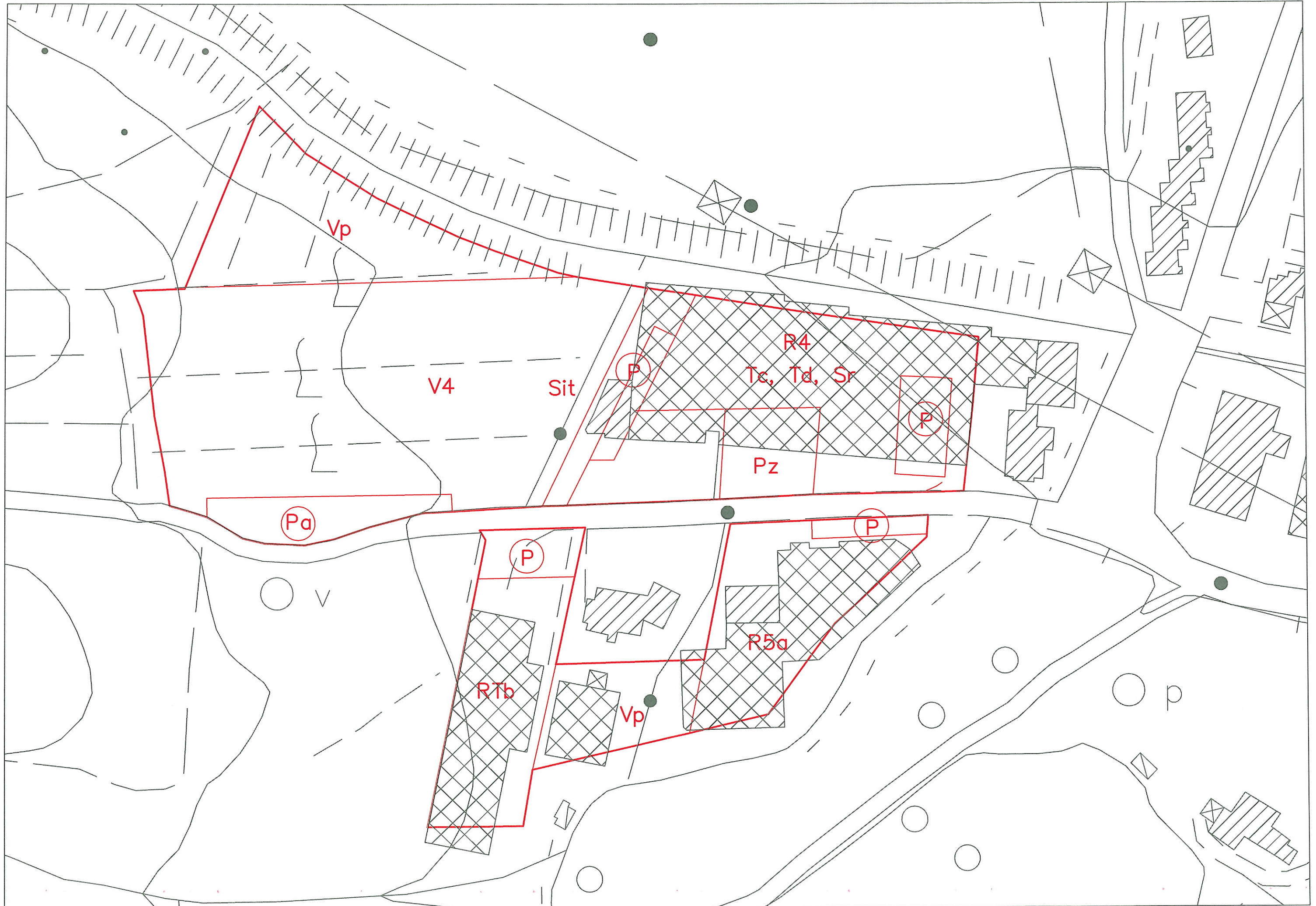
RTb

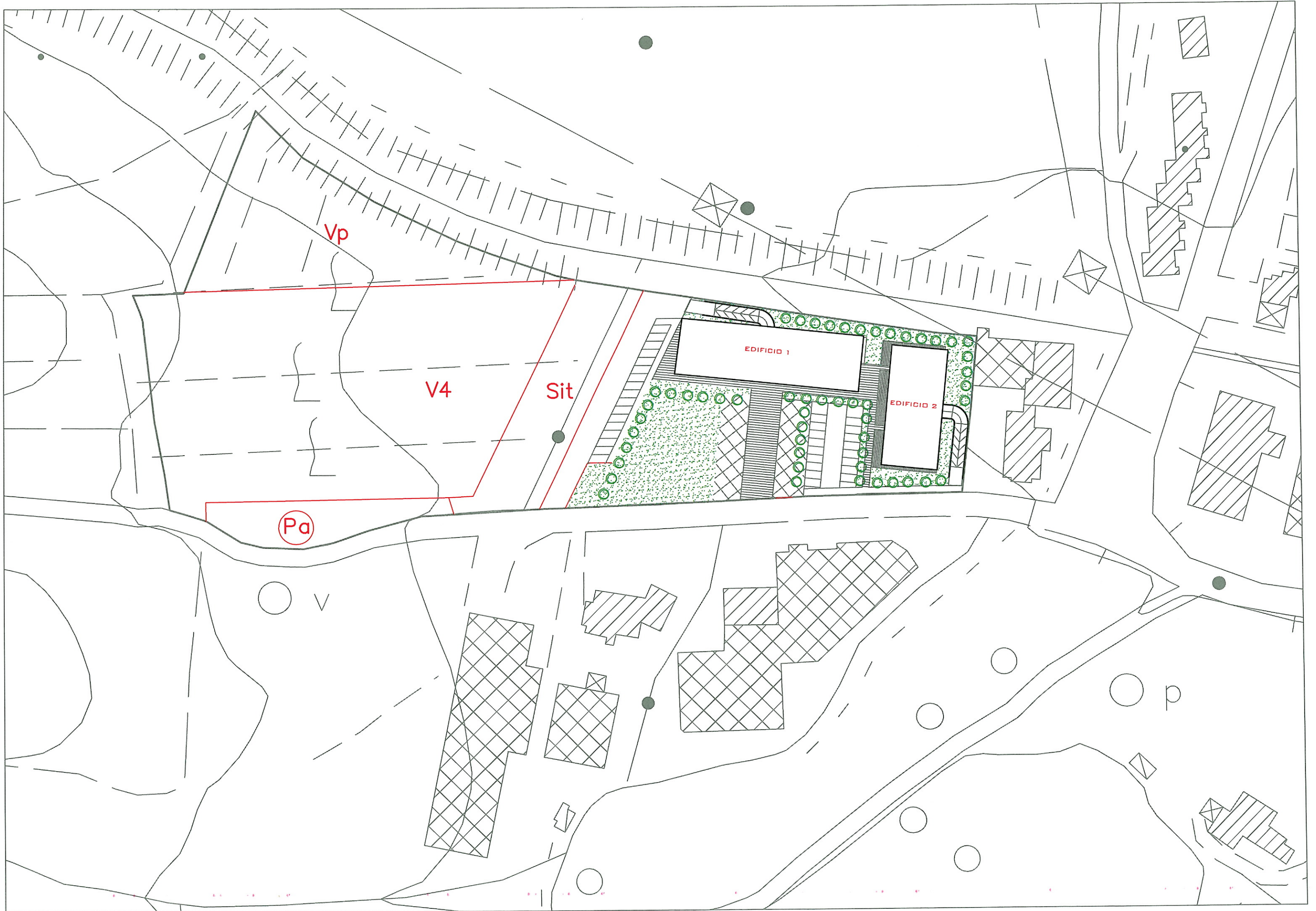
R5a

Vp

MONTILONI

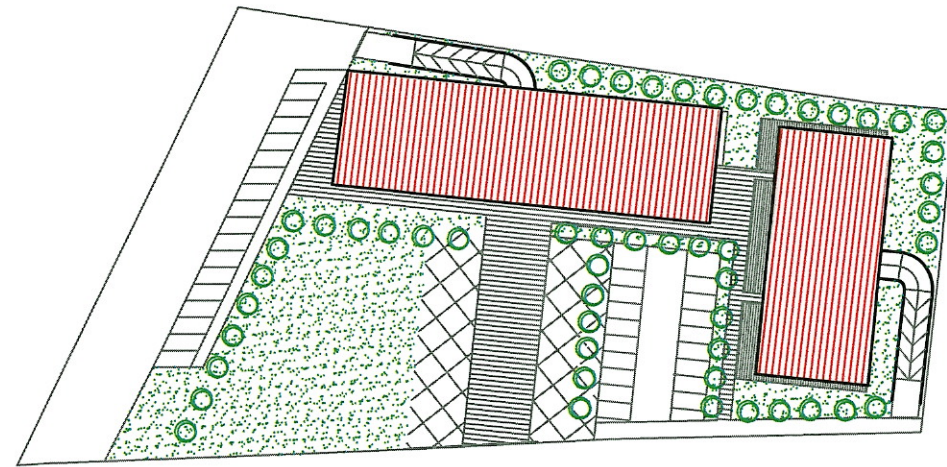




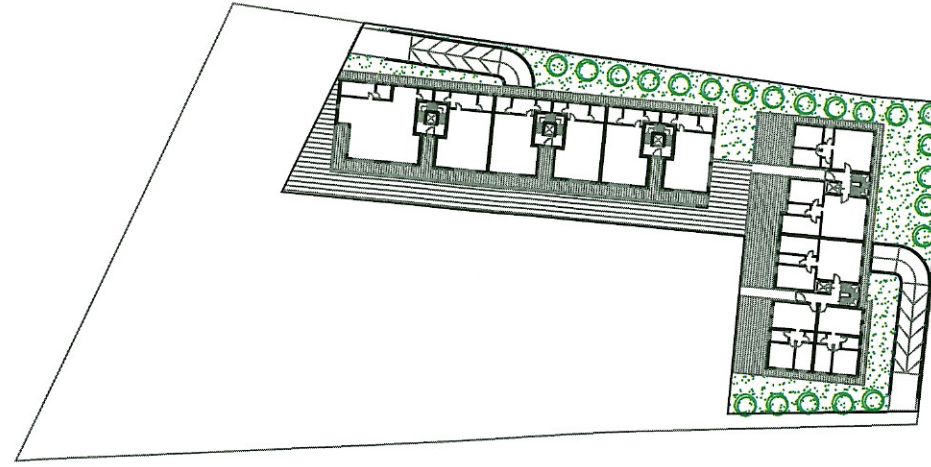




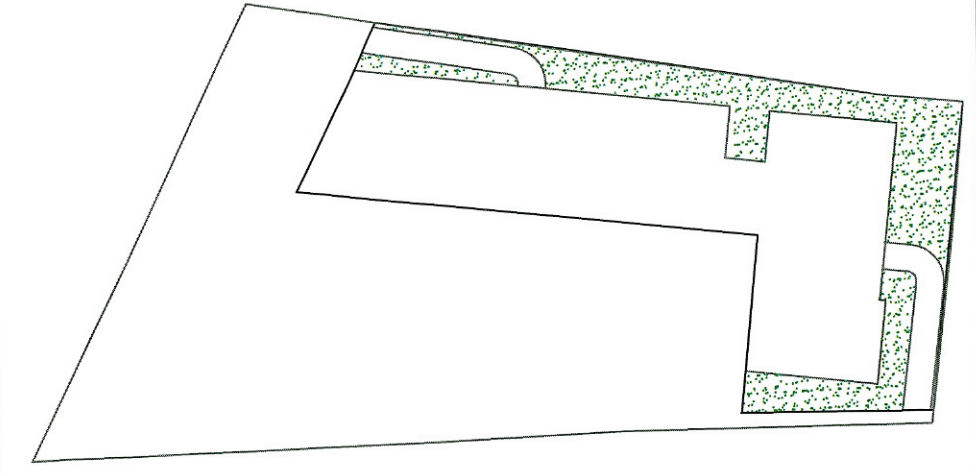
PLANIMETRIA GENERALE



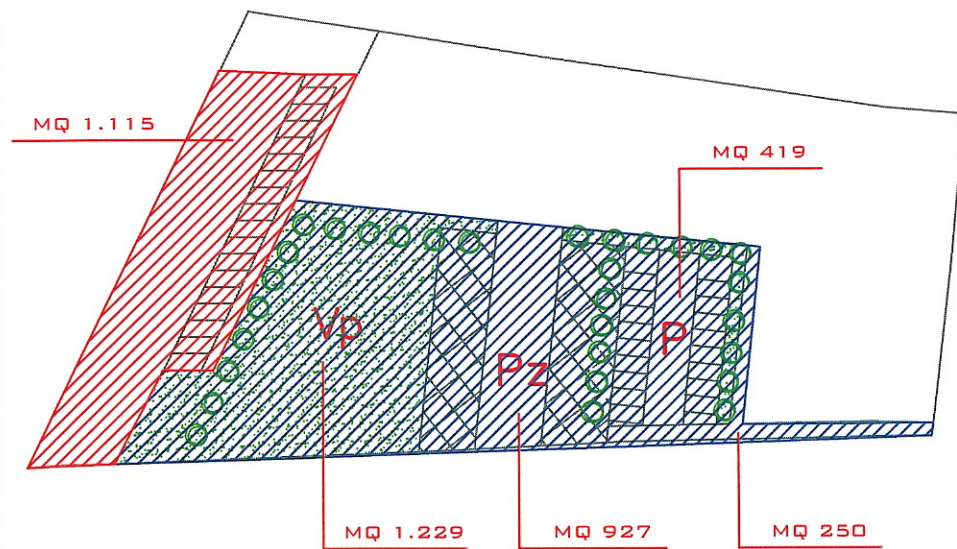
SUPERFICIE FONDIARIA MQ 3.002,35



SUPERFICIE PERMEABILE  
RICHIESTA 25% = MQ 750,59  
PROGETTO MQ 776,72 VERIFICATO



STANDARD



SUP. RESIDENZIALE MQ 3.000 SUL  
VOLUME RESIDENZIALE MC 9.000  
STANDARD PER RESIDENZA MC 9.000 X 18 MQ/100 MC = MQ 1.620

SUP. COMMERCIALE / TERZIARIO / SERVIZI MQ 580 SUL  
STANDARD PER COMMERCIALE / TERZIARIO / SERVIZI MQ 580 X 80 MQ/100 MQ =  
464 MQ (DI CUI MQ 232 DESTINATI A PARCHEGGIO PUBBLICO)

IPOTESI COMPLETAMENTE COMMERCIALE :

SUP. VENDITA MQ 580 SUL X 1,50 MQ/MQ VENDITA (D. BERSANI) =  
MQ 870 PARCHEGGIO PER SOSTA DI RELAZIONE

STANDARD COMPLESSIVO DOVUTO = MQ 1.620 + MQ 464 = MQ 2.084 (MQ 232 P. PUBBLICO)

STANDARD PROPOSTO MQ 2.825

(MQ 1.229 VERDE PUBBLICO, MQ 927 PIAZZA, MQ 419 PARCH., MQ 250 PERCORSI PEDONALI)

PARCHEGGIO PER SOSTA DI RELAZIONE (D. BERSANI) DOVUTO MQ 870

PARCHEGGIO PER SOSTA DI RELAZIONE (D. BERSANI) PROPOSTO MQ 1.115

PARCHEGGIO PRIVATO L. 122/89 RITROVATO NELL'INTERRATO > 10 MQ/100 MC VOLUME

L. 122/89 MINIMA RICHIESTA MQ 1.100

L. 122/89 PROGETTO MQ 1.204 > 10 MQ /100 MC VOLUME

RIEPILOGO PARAMETRI URBANISTICI

SUL COMPLESSIVA MQ 3.580

SUL RESIDENZIALE MQ 3.000

SUL COMM./TERZIARIO/SERVIZI MQ 580

STANDARD PROPOSTO MQ 2.825

PARCHEGGIO SOSTA DI RELAZIONE MQ 1.115

SUPERFICIE PERMEABILE MQ 776,72