

Comune di Carmignano
(Provincia di Prato)
Settore urbanistica ed edilizia

Riservato all'Ufficio Protocollo

Comune di Carmignano
Provincia di Prato
REGISTRO UFFICIALE
0018282
13/12/2013 - INGRESSO
Classifiche: 06.03

Riservato al Settore Urbanistica

OSSERVAZIONE N°
164

Al Responsabile del settore 4
Urbanistica ed edilizia
del Comune di Carmignano
Piazza G. Matteotti n.1
59015 - Carmignano (PO)

Osservazioni al regolamento urbanistico

La sottoscritto/a: _____

(Nome) ELIANA (Cognome) FABIANI

nato/a a CARMIGNANO (PO) il 01/01/1958, residente in CARMIGNANO, CONEANA (PO),

via/piazza MACIA n° 14

in qualità di:

Privato cittadino;

Tecnico incaricato dalla proprietà;

Tecnico libero professionista;

Legale Rappresentante della Società BERA di FABIANI ELIANA & C. S.r.l.

con sede a PRATO, VIA DEL MOLINUZZO n. 83;

Altro (specificare) _____

Preso visione del Regolamento Urbanistico adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 47 del 02.09.2013, in pubblicazione dal giorno 16.10.2013 al giorno 14.12.2013, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Strumento Urbanistico del Comune di Carmignano, presenta le seguenti osservazioni:

Riempire un modulo per ogni tipologia di osservazione riguardante elaborati diversi, sulla base dei fac-simile sotto riportati

DATI DELL'OSSERVAZIONE	
Ubicazione:	COMEANA, VIA ARIOSTO, PROSPICIENTE LA NUOVA VIABILITA' PREVISTA DAL R.U. ADOTTATO
Proprietario (o altro):	SOC. BEBA di FABIANI ELIANA & C. SRS
Eventuale tecnico incaricato:	GEOM. ALESSANDRO FONTANI
Elaborato di R.U. interessato dall'osservazione (indicare la denominazione ed il numero):	USI E MODALITA' DI INTERVENTO - GLI INSEDIAMENTI TAV. P.13 - COMEANA CENTRO

Premesso che: IN DATA 02/08/2013 E' STATO RILASCIATO PERMESSO DI COSTRUIRE N.4 IN CONFORMITA' AL VIGENTE R.U.; CHE I LAVORI DI EDIFICAZIONE SONO STATI INIZIATI IN DATA 05/08/2013 E' CHE SONO ATTUALMENTE IN CORSO DI ESECUZIONE LE OPERE STRUTTURALI.

Considerato che: SULLA NUOVA CARTOGRAFIA ALLEGATA AL R.U. ADOTTATO IL TERRENO IN OGGETTO, COME MEGLIO RAPPRESENTATO NELL'ALLEGATO "A", E' STATO CLASSIFICATO COME V3-"AREE COSTITUITE DA ORTI O DA PICCOLI AFPEZZAMENTI COLTIVATI", NON PRENDENDO ATTO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE RILASCIATO;

Osserva che: NELLA TAV. P.13 DEL NUOVO R.U. SIA INSERITA LA VOLUMETRIA CONCESSA E LE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE, IN CONFORMITA' A QUANTO RAPPRESENTATO NELL'ALLEGATO "A" E ALLA TAV. 1 DEL PERMESSO DI COSTRUIRE SUDDETTO.

Allegati (* obbligatori)

per osservazioni agli elaborati grafici:

- Cartografia catastale 1:2.000;
- Cartografia di R.U. adottato con perimetrazione di colore rosso dell'area oggetto dell'osservazione;

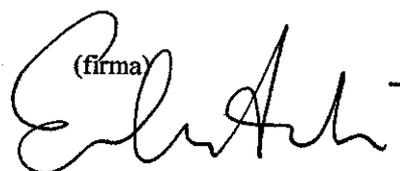
Cartografia di R.U. con proposta modifica;

per osservazioni alle N.T.A.:

- Stralcio N.T.A. di R.U. adottate;

Stralcio N.T.A. di R.U. con proposta modifica;

(data) 11/12/2013

(firma)


Importante:

Le osservazioni dovranno essere presentate al Comune entro il giorno 14.12.2013, con le seguenti modalità: 3 copie cartacee in formato massimo A3.

Le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato, non saranno prese in considerazione perché tardive. Farà fede la data apposta dall'Ufficio Protocollo.