

Comune di Carmignano
(Provincia di Prato)
Settore urbanistica ed edilizia

Riservato all'Ufficio Protocollo

Comune di Carmignano Provincia di Prato REGISTRO UFFICIALE 0018281 13/12/2013 - INGRESSO Classifiche: 06.03

Riservato al Settore Urbanistica

OSSERVAZIONE N°

163

Al Responsabile del settore 4
Urbanistica ed edilizia
del Comune di Carmignano
Piazza G. Matteotti n.1
59015 - Carmignano (PO)

Osservazioni al regolamento urbanistico

La sottoscritt/a: _____

(Nome) ELIANA (Cognome) FABIANI

nato/a a CARMIGNANO (PO) il 01/04/1958 residente in CARMIGNANO, COLEANA (PO)

via/piazza MACIA n° 4

in qualità di:

Privato cittadino;

Tecnico incaricato dalla proprietà;

Tecnico libero professionista;

Legale Rappresentante della Società BERA di FABIANI ELIANA & C. SAS

con sede a PRATO, VIA DEL MOLINUZZO n. 83;

Altro (specificare) _____

Preso visione del Regolamento Urbanistico adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 47 del 02.09.2013, in pubblicazione dal giorno 16.10.2013 al giorno 14.12.2013, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Strumento Urbanistico del Comune di Carmignano, presenta le seguenti osservazioni:

Riempire un modulo per ogni tipologia di osservazione riguardante elaborati diversi, sulla base dei fac-simile sotto riportati

DATI DELL'OSSERVAZIONE	
Ubicazione:	COMEANA, INTERNO DI VIA MACIA, PROSPICIENTE LA NUOVA VIABILITA' PREVISTA DAL R.U. ADOTTATO
Proprietario (o altro):	SOC. BERA di FABIANI ELIANA & C. SAS
Eventuale tecnico incaricato:	GEOM. ALESSANDRO FONTANI
Elaborato di R.U. interessato dall'osservazione (indicare la denominazione ed il numero):	USI E MODALITA' DI INTERVENTO - GLI INSEDIAMENTI. TAV. P.13 - COMEANA CENTRO

Premesso che: LA SOCIETA' BERA E' PROPRIETARIA DI UN AZEZZAMENTO DI TERRENO POSTO IN LOCALITA' COMEANA, ALL'INTERNO DI VIA MACIA E PROSPICIENTE LA NUOVA VIABILITA' PREVISTA DAL REGOLAMENTO URBANISTICO ADOTTATO

Considerato che: NEL R.U. ADOTTATO DETTO TERRENO E' STATO INSERITO CON DESTINAZIONE V3 "AREE COSTITUITE DA ORTI O DA PICCOLI AZEZZAMENTI COLTIVATI"

Osserva che: DETTO TERRENO VENGA CONSIDERATO COME R3b.11 CON I SEGUENTI DATI URBANISTICI: SUL max mq 150, SC max mq 120, H max ml. 6,50.

Allegati (* obbligatori)

per osservazioni agli elaborati grafici:

- Cartografia catastale 1:2.000;
- Cartografia di R.U. adottato con perimetrazione di colore rosso dell'area oggetto dell'osservazione;

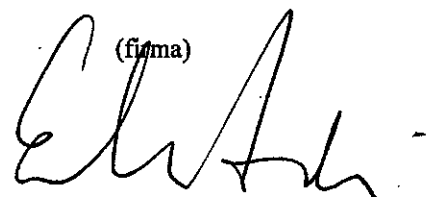
Cartografia di R.U. con proposta modifica;

per osservazioni alle N.T.A.:

- Stralcio N.T.A. di R.U. adottate;

Stralcio N.T.A. di R.U. con proposta modifica;

(data) 11/12/2013

(firma)


Importante:

Le osservazioni dovranno essere presentate al Comune entro il giorno 14.12.2013, con le seguenti modalità: 3 copie cartacee in formato massimo A3.

Le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato, non saranno prese in considerazione perché tardive. Farà fede la data apposta dall'Ufficio Protocollo.