

**Comune di Carmignano**  
(Provincia di Prato)  
Settore urbanistica ed edilizia

Riservato all'Ufficio Protocollo

Comune di Carmignano  
Provincia di Prato  
REGISTRO UFFICIALE  
**0018248**  
12/12/2013 - INGRESSO  
Classifiche: 06.03

Riservato al Settore Urbanistica

OSSERVAZIONE N°  
**154**

**Al Responsabile del settore 4**  
**Urbanistica ed edilizia**  
**del Comune di Carmignano**  
Piazza G. Matteotti n.1  
59015 - Carmignano (PO)

**Osservazioni al regolamento urbanistico**

Il sottoscritto: ALFIERI NICOLA

Nato a CROTONE (KR) il 21/09/1986, residente in SAN NICOLA DELL'ALTO (KR), via VIA SAN DOMENICO  
n° 35,

in qualità di:

Privato cittadino;

Tecnico incaricato dalla proprietà;

Tecnico libero professionista;

Legale Rappresentante della Società \_\_\_\_\_

con sede a \_\_\_\_\_;

Altro (specificare) \_\_\_\_\_

Preso visione del Regolamento Urbanistico adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 47 del 02.09.2013, in pubblicazione dal giorno 16.10.2013 al giorno 14.12.2013, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Strumento Urbanistico del Comune di Carmignano, presenta le seguenti osservazioni:

**Riempire un modulo per ogni tipologia di osservazione riguardante elaborati diversi, sulla base dei fac-simile sotto riportati**

DATI DELL'OSSERVAZIONE

Ubicazione: Seano - Via Don Minzoni

Proprietario (o altro): Alfieri Nicola

Eventuale tecnico incaricato: Geom. Alfieri Nicola - Carmignano

Elaborato di R.U. interessato dall'osservazione (indicare la denominazione ed il numero): tavola Usi e modalità di intervento - p04\_d19j17\_seano\_centro

Premesso che: il sig. Alfieri Nicola è proprietario di un appezzamento di terreno posto in Seano Via Don Minzoni, rappresentato al N.C.T. foglio n°2 particelle 1756 e 1760, che il proprio nucleo familiare a necessità di spazi abitativi.

Considerato che: secondo il R.U. adottato, l'area di proprietà, ricade in zona V3, Aree costituite da orti o da piccoli appezzamenti coltivati.

Osserva che: la suddetta area, venga destinata in zona R3b....., Aree di completamento, SUL. 200 mq. S.c. 150 mq. h. max 6.50 edificio residenziale mono-bifamiliare.

Allegati (\* obbligatori)

per osservazioni agli elaborati grafici:

- Cartografia catastale 1:2.000;
- Cartografia di R.U. adottato con perimetrazione di colore rosso dell'area oggetto dell'osservazione;

Cartografia di R.U. con proposta modifica;

Distinti saluti

(data) 12-12-2013

(firma)



Importante:

**Le osservazioni dovranno essere presentate al Comune entro il giorno 14.12.2013, con le seguenti modalità: 3 copie cartacee in formato massimo A3.**

**Le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato, non saranno prese in considerazione perché tardive. Farà fede la data apposta dall'Ufficio Protocollo.**