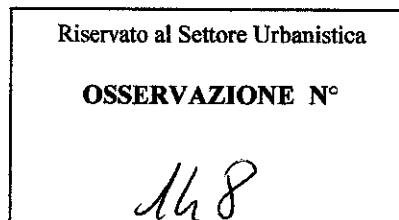


Comune di Carmignano
(Provincia di Prato)
Settore urbanistica ed edilizia



Al Responsabile del settore 4
Urbanistica ed edilizia
del Comune di Carmignano
Piazza G. Matteotti n.1
59015 - Carmignano (PO)

Osservazioni al regolamento urbanistico

Il sottoscritto: _____

(Nome) GIUSEPPE (Cognome) BORGIOLO

nato a CARMIGNANO (PO) il 31/08/1948, residente in CARMIGNANO (PO),

via VITTORIO VENETO n° 89,

in qualità di:

Privato cittadino;

Tecnico incaricato dalla proprietà;

Tecnico libero professionista;

Legale Rappresentante della Società _____

con sede a _____;

Altro (specificare) _____

Preso visione del Regolamento Urbanistico adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 47 del 02.09.2013, in pubblicazione dal giorno 16.10.2013 al giorno 14.12.2013, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Strumento Urbanistico del Comune di Carmignano, presenta le seguenti osservazioni:

Riempire un modulo per ogni tipologia di osservazione riguardante elaborati diversi, sulla base dei fac-simile sotto riportati

DATI DELL'OSSERVAZIONE
Ubicazione: COMEANA - VIA VITTORIO VENETO
Proprietario (o altro): BORGIOLI GIUSEPPE
Eventuale tecnico incaricato: N.P.
Elaborato di R.U. interessato dall'osservazione (indicare la denominazione ed il numero): BENI SOGGETTI A VINCOLO ESPROPRIATIVO - TAVOLA P13 - COMEANA CENTRO

Premesso che:

La tavola grafica P13 dei beni sottoposti a vincolo espropriativo riporta lungo la via Vittorio Veneto una possibile zona per creazione di parcheggi pubblici sul lato a valle della carreggiata. Premesso che il terreno investito dall'eventuale esproprio è di proprietà dello scrivente e che posso ritenere utile e necessario la creazione di parcheggi ad uso pubblico lungo la via Vittorio Veneto visto lo stato in cui versa.

Considerato che:

L'esproprio investe terreno in versante che discende in modo ripido verso il fiume Ombrone e che la zona in questione è già vittima di fenomeni di dissesto geologico dati proprio dallo scivolamento a valle del versante.

Osserva che:

Tale opera è ritenuta, dallo scrivente, di grande impatto geologico ed ambientale sull'intera zona visto e considerato che sussiste un vincolo paesaggistico ai sensi del codice dei beni culturali e del paesaggio. La ritengo, oltremodo, incredibilmente onerosa, quanto dovrebbe costare un parcheggio per poche decine di automobili in modo da rendere l'opera sicura e duratura staticamente e sismicamente? Si consideri e si osservi le curve di livello del versante a valle della strada, quale fondazione dovrebbe essere realizzata per garantire la stabilità dell'opera?

Sicuramente d'accordo con la necessità di posti auto pubblici per gli abitanti di via Vittorio Veneto mi ritengo completamente in disaccordo con la soluzione progettata e ritengo che codesta spettabile amministrazione abbia e possa trovare soluzioni più rapide, sicure ed economiche per risolvere il problema senza la necessità di dover investire denaro pubblico in un progetto a mio parere mastodontico in relazione al beneficio a cui porterebbe.

Allegati (* obbligatori)

per osservazioni agli elaborati grafici:

- Cartografia catastale 1:4.000;
- Cartografia di R.U. adottato con perimetrazione di colore rosso dell'area oggetto dell'osservazione;

Cartografia di R.U. con proposta modifica;

per osservazioni alle N.T.A.:

- Stralcio N.T.A. di R.U. adottate;

Stralcio N.T.A. di R.U. con proposta modifica;

Carmignano, 12/12/2013

