

# ESTRATTO DELLA TAVOLA P 04

USI E MODALITA' DI INTERVENTO - GLI INSEDIAMENTI

SEANO CENTRO

## PROPOSTA DI MODIFICA

### AREE DELLA RESIDENZA R (art. 28.2)

R1 - Tessuto storico

**R1a** Aree di conservazione e tutela

**R1b** Aree sufficientemente integre

**R1c** Aree che necessitano di interventi di riordino e/o riqualificazione

R2 - Tessuto consolidato

**R2a** Aree sature

**R2b** Aree di completamento

**R2c** Aree che necessitano di interventi di riordino e/o di riqualificazione

R3 - Tessuto di formazione recente

**R3a** Aree sature

**R3b** Aree di completamento

**R3c** Aree che necessitano di interventi di riordino e/o di riqualificazione

R4 - Residenza nelle aree di sostituzione

R5 - Residenza di nuovo impianto

**R5a** Aree libere destinate a nuovi insediamenti

**R5b** Aree interessate da interventi in itinere o da Piani Attuativi ancora in validità

### AREE DEL TERZIARIO T (art. 28.3)

**Tc** Aree commerciali

**Td** Aree direzionali

### AREE DELLA RICETTIVITA' RT (art. 28.4)

**RTa** Aree interessate da interventi di recupero o di conferma della destinazione turistico-ricettiva

**RTb** Aree interessate da interventi di ampliamento, sostituzione edilizia e nuova edificazione

### AREE DELLA PRODUZIONE P (art. 28.5)

P1 - aree consolidate

**P1a** Aree sature

**P1b** Aree di completamento

P2 - aree miste

**P2a** Aree sature

**P2b** Aree di completamento

P3 - aree di rifunionalizzazione produttiva

**P3** Aree che necessitano di interventi di riorganizzazione anche con introduzione di funzioni commerciali/direzionali

### AREE DI VERDE PRIVATO V (art. 28.6)

**V1** Giardini di pertinenza degli edifici

**V2** Giardini storici e/o pertinenze di particolare pregio paesistico

**V3** Aree costituite da orti o da piccoli appezzamenti coltivati

**V4** Aree sportive private

**V5** Aree di sosta camper

**V6** Aree di frangia

**V7** Aree di pertinenza delle attrezzature di ricettività urbana

### AREE VERDI DI USO PUBBLICO V (art. 28.7)

**Vp** Verde pubblico

**Va** Verde attrezzato

**Vs** Aree verdi per lo sport

**Vpr** Aree sistemate a Parco

**V** Aree di corredo stradale e Barriere verdi

### AREE PER SERVIZI DI USO PUBBLICO S (art. 28.8)

**Si** Servizi per l'istruzione di base

**Sh** Servizi sanitari e di assistenza sociale

**Sch** Servizi per il culto

**Sr** Servizi ricreativi, culturali e per la formazione

**Ss** Servizi sportivi

**Sa** Servizi di accoglienza turistica

**St** Servizi tecnologici

**Sta** Servizi tecnico-amministrativi

**Sc** Servizi cimiteriali

**Sp** Servizi per l'industria

**Sit** Servizi per l'intrattenimento

**Stc** Servizi tecnologici-casse di espansione

**S** Servizi tecnologici di previsione tipo B

