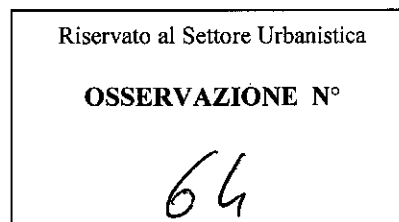


**Comune di Carmignano**  
(Provincia di Prato)  
Settore urbanistica ed edilizia



**Al Responsabile del settore 4**  
**Urbanistica ed edilizia**  
**del Comune di Carmignano**  
Piazza G. Matteotti n.1  
59015 - Carmignano (PO)

**Osservazioni al regolamento urbanistico**

Il/La sottoscritto/a: \_\_\_\_\_

(Nome) \_\_\_\_\_ GIUSEPPE \_\_\_\_\_ (Cognome) \_\_\_\_\_ ORLANDI \_\_\_\_\_

nato/a CARMIGNANO (PO) il 03/04/1930, residente in CARMIGNANO (LOC. SEANO) (PO),

via/piazza F.LLI CERVI n° 34,

in qualità di:

Privato cittadino;

Tecnico incaricato dalla proprietà;

Tecnico libero professionista;

Legale Rappresentante della Società \_\_\_\_\_

con sede a \_\_\_\_\_;

Altro (specificare) \_\_\_\_\_

Preso visione del Regolamento Urbanistico adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 47 del 02.09.2013, in pubblicazione dal giorno 16.10.2013 al giorno 14.12.2013, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Strumento Urbanistico del Comune di Carmignano, presenta le seguenti osservazioni:

Riempire un modulo per ogni tipologia di osservazione riguardante elaborati diversi, sulla base dei fac-simile sotto riportati

DATI DELL'OSSERVAZIONE	
Ubicazione:	CARMIGNANO LOC. SEANO VIA ROSSELLI
Proprietario (o altro):	GIUSEPPE ORLANDI
Eventuale tecnico incaricato:	ARCHITETTO VALENTINO SPINELLI
Elaborato di R.U. interessato dall'osservazione (indicare la denominazione ed il numero):	TAV PO1 -----ART 30.5 COMMA 1-----Vp

Premesso che:

Il terreno oggetto della presente risulta identificato nel R.U. adottato come Vp

Considerato che:

nel piano di strutturale vigente rientra come dicitura ..."tessuto in aggiunta"... aree di trasformazione recepite dal pdf

Osserva che:

il R.U. adottato ha privato di tutta la potenzialità edificatoria il terreno in oggetto e si richiede di identificarlo come R3b. con i seguenti parametrici urbanistici:

SUL max . 300 mq

Sc max : 200 mq

H max 6.50 ml

Tipologia : civile abitazione mono-bifamiliare o schiera

Qualora la richiesta di cui sopra non venga accettata si chiede di trasformare l'area evidenziata da Vp a area di verde privato V.

Allegati (\* obbligatori)

per osservazioni agli elaborati grafici:

- Cartografia catastale 1:2.000;
- Cartografia di R.U. adottato con perimetrazione di colore rosso dell'area oggetto dell'osservazione;


Cartografia di R.U. con proposta modifica;

per osservazioni alle N.T.A.:

- Stralcio N.T.A. di R.U. adottate;

Stralcio N.T.A. di R.U. con proposta modifica;

(data) \_\_\_\_\_15/11/2013\_\_\_\_\_

(firma)   
2