

**Comune di Carmignano**  
(Provincia di Prato)  
Settore urbanistica ed edilizia

Riservato all'Ufficio Protocollo

Comune di Carmignano  
Provincia di Prato  
REGISTRO UFFICIALE  
**0017969**  
11/12/2013 - INGRESSO

Riservato al Settore Urbanistica

**OSSERVAZIONE N°**

62

**Al Responsabile del settore 4**  
**Urbanistica ed edilizia**  
**del Comune di Carmignano**  
Piazza G. Matteotti n.1  
59015 - Carmignano (PO)

**Osservazioni al regolamento urbanistico**

Il/La sottoscritto/a: \_\_\_\_\_

(Nome) \_\_\_\_\_ PRESTANTI \_\_\_\_\_ (Cognome) \_\_\_\_\_ GRAZIELLA \_\_\_\_\_

nato/a CARMIGNANO (PO) il 03/03/1929, residente in CARMIGNANO (LOC. SEANO) (PO),

via/piazza GRAMSCI n° 3,

in qualità di:

Privato cittadino;

Tecnico incaricato dalla proprietà;

Tecnico libero professionista;

Legale Rappresentante della Società \_\_\_\_\_

con sede a \_\_\_\_\_;

Altro (specificare) \_\_\_\_\_

Preso visione del Regolamento Urbanistico adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 47 del 02.09.2013, in pubblicazione dal giorno 16.10.2013 al giorno 14.12.2013, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Strumento Urbanistico del Comune di Carmignano, presenta le seguenti osservazioni:

**Riempire un modulo per ogni tipologia di osservazione riguardante elaborati diversi, sulla base dei fac-simile sotto riportati**

**DATI DELL'OSSERVAZIONE**

Ubicazione:

CARMIGNANO LOC. SEANO VIA GRAMSCI NC. 34

Proprietario (o altro):

Eventuale tecnico incaricato:

Elaborato di R.U. interessato dall'osservazione (indicare la denominazione ed il numero):

TAV PO4 -----ART 30.1 COMMA 7-----R3a

Premesso che:

Il terreno oggetto della presente risulta identificato con R.U. adottato come R3a

Considerato che:

sussiste la distanza tra fabbricati per un eventuale nuovo fabbricato che andrebbe ad integrarsi perfettamente con l'ambiente circostante

Osserva che:

il R.U. adottato ha privato di tutta la potenzialità edificatoria il terreno in oggetto e si richiede di inserirlo in un terreno edificabile R3B. con i seguenti indici urbanistici:

SUL max 300 mq; Sc max 200 mq ; Hmax: 6.50 ml; destinazione Residenza, tipologia: mono-bifamiliare e edificio a blocco.

Allegati (\* obbligatori)

per osservazioni agli elaborati grafici:

- Cartografia catastale 1:2.000;
- Cartografia di R.U. adottato con perimetrazione di colore rosso dell'area oggetto dell'osservazione;

Cartografia di R.U. con proposta modifica;

per osservazioni alle N.T.A.:

- Stralcio N.T.A. di R.U. adottate;

Stralcio N.T.A. di R.U. con proposta modifica;

(data) \_\_\_\_\_15/11/2013\_\_\_\_\_

(firma)

