

**Comune di Carmignano**  
(Provincia di Prato)  
Settore urbanistica ed edilizia

Comune di Carmignano  
Riservato all'Ufficio Protocollo  
Provincia di Prato  
REGISTRO UFFICIALE  
**0017753**  
09/12/2013 - INGRESSO

Riservato al Settore Urbanistica  
**OSSERVAZIONE N°**  
*44*

**Al Responsabile del settore 4**  
**Urbanistica ed edilizia**  
**del Comune di Carmignano**  
Piazza G. Matteotti n.1  
59015 - Carmignano (PO)

**Osservazioni al regolamento urbanistico**

Il/La sottoscritto/a: \_\_\_\_\_

(Nome) \_\_\_\_\_ **FAUSTO** \_\_\_\_\_ (Cognome) \_\_\_\_\_ **LENZI** \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ **FIRENZE** \_\_\_\_\_ ( FI ) il **02/06/1960** \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ **PRATO** \_\_\_\_\_ ( PO ) \_\_\_\_\_,

via/piazza \_\_\_\_\_ **DI GRIGNANO** \_\_\_\_\_ n° **57** \_\_\_\_\_,

in qualità di:

Privato cittadino;

Tecnico incaricato dalla proprietà;

Tecnico libero professionista;

Legale Rappresentante della Società \_\_\_\_\_

con sede a \_\_\_\_\_;

Altro (specificare) \_\_\_\_\_

Preso visione del Regolamento Urbanistico adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 47 del **02.09.2013**, in pubblicazione dal giorno **16.10.2013** al giorno **14.12.2013**, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Strumento Urbanistico del Comune di Carmignano, presenta le seguenti osservazioni:

Riempire un modulo per ogni tipologia di osservazione riguardante elaborati diversi, sulla base dei fac-simile sotto-riportati

DATI DELL'OSSERVAZIONE	
Ubicazione:	CARMIGNANO LOC. BACCHERETO VIA FONTEMORANA
Proprietario (o altro):	LENZI FAUSTO
Eventuale tecnico incaricato:	
Elaborato di R.U. interessato dall'osservazione (indicare la denominazione ed il numero):	Tav p08-----R3b.17-----art 33.1 comma 8

Premesso che:

il terreno di cui in oggetto e risulta essere di due proprietà diverse così come meglio identificato sull'estratto di mappa allegato

Considerato che:

il terreno nell'insieme delle due proprietà ha potenza edificatoria così come riporta art 33.1 comma 8

Osserva che:

si chiede la possibilità alla luce di quanto sopra di dividere il terreno e le sua potenzialità edificatorie in due parti indipendenti l'una dall'altra con la stessa potenzialità edificatoria e più esattamente :

SUL max mq. 200 + 200

Sc max mq 150 + 150

H max ml. 6.50

Tipologia: mono-bifamiliare ed a schiera

Destinazione d'uso : residenza

Allegati (\* obbligatori)

per osservazioni agli elaborati grafici:

- Cartografia catastale 1:2.000;
- Cartografia di R.U. adottato con perimetrazione di colore rosso dell'area oggetto dell'osservazione;

Cartografia di R.U. con proposta modifica;

per osservazioni alle N.T.A.:

- Stralcio N.T.A. di R.U. adottate;

Stralcio N.T.A. di R.U. con proposta modifica;

(data) \_\_\_\_\_ 15/11/2013 \_\_\_\_\_

(firma)  
