

**Comune di Carmignano**  
(Provincia di Prato)  
Settore urbanistica ed edilizia

Riservato all'Ufficio Protocollo

Comune di Carmignano  
Provincia di Prato  
REGISTRO UFFICIALE  
**0017913**  
11/12/2013 - INGRESSO

Riservato al Settore Urbanistica

**OSSERVAZIONE N°**

47

**Al Responsabile del settore 4**  
**Urbanistica ed edilizia**  
**del Comune di Carmignano**  
Piazza G. Matteotti n.1  
59015 - Carmignano (PO)

**Osservazioni al regolamento urbanistico**

La sottoscritta: MIRELLA GIGLI nata a VINCI (FI) il 13.03.1933, residente in CARMIGNANO (PO),  
via VERGHERETANA n° 24, C.F. GGLMLL33C53M0590;

La sottoscritta: DANIELA GUERRIERI nata a VINCI (FI) il 06.10.1966, residente in CARMIGNANO (PO),  
via RIGOCCIOLI n°16, C.F. GRRDNL66R46M059F;

in qualità di:

Private cittadine;

Tecnico incaricato dalla proprietà;

Tecnico libero professionista;

Legale Rappresentante della Società \_\_\_\_\_

con sede a \_\_\_\_\_;

Altro (specificare) \_\_\_\_\_

Preso visione del Regolamento Urbanistico adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 47 del 02.09.2013, in pubblicazione dal giorno 16.10.2013 al giorno 14.12.2013, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Strumento Urbanistico del Comune di Carmignano, presentano le seguenti osservazioni:

Riempire un modulo per ogni tipologia di osservazione riguardante elaborati diversi, sulla base dei fac-simile sotto riportati

<b>DATI DELL'OSSERVAZIONE</b>
Ubicazione: CARMIGNANO, VIA VERGERETANA, 24 (STRADA PROVINCIALE)
Proprietarie: GIGLI MIRELLA, GUERRIERI DANIELA
Eventuale tecnico incaricato: ARCH. CLAUDIO FABIO MATTEUCCI, CON STUDIO IN PRATO (PO), VIALE DELLA REPUBBLICA, 298
Elaborato di R.U. interessato dall'osservazione (indicare la denominazione ed il numero): USI E MODALITA' DI INTERVENTO – GLI INSEDIAMENTI CARMIGNANO – SANTA CRISTINA TAVOLA P10

Premesso che: le sottoscritte sono proprietarie di un terreno e di una abitazione, confinanti, posti nel Comune di Carmignano, lungo la via Vergheretana. I due beni sono individuati rispettivamente al NCT foglio 23 particella 565 e al NCEU foglio 23 particella 196.

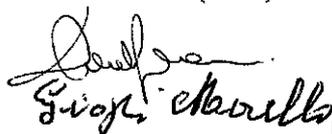
Considerato che: l'abitazione attualmente ricade in zona di Regolamento Urbanistico R3a (aree sature), mentre il terreno in zona V3 (Aree costituite da orti o da piccoli appezzamenti coltivati) come si evince nella tavola P10 di cui si allega uno stralcio.

Osservano: la necessità di inserire entrambe le proprietà nella zona R3b (Tessuto di formazione recente – Aree di completamento) del Regolamento Urbanistico adottato, poiché si è resa palese la necessità di ampliare l'edificio esistente per renderlo più funzionale alle attuali esigenze familiari, nella misura di circa 300 mq di s.u.l..

<p><u>Allegati</u> (* obbligatori)</p> <p>per osservazioni agli elaborati grafici:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Cartografia catastale 1:2.000;</li><li>• Cartografia di R.U. adottato con perimetrazione di colore rosso dell'area oggetto dell'osservazione;</li></ul> <p>■ Cartografia di R.U. con proposta modifica;</p> <p>per osservazioni alle N.T.A.:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Stralcio N.T.A. di R.U. adottate;</li></ul> <p><input type="checkbox"/> Stralcio N.T.A. di R.U. con proposta modifica;</p>
--

(data) 11.12.2013

(firma)



Importante:

**Le osservazioni dovranno essere presentate al Comune entro il giorno 14.12.2013, con le seguenti modalità: 3 copie cartacee in formato massimo A3.**

**Le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato, non saranno prese in considerazione perché tardive. Farà fede la data apposta dall'Ufficio Protocollo.**