

Comune di Carmignano

(Provincia di Prato)

Settore urbanistica ed edilizia

Riservato all'Ufficio Protocollo
Comune di Carmignano Provincia di Prato REGISTRO UFFICIALE 0017400 05/12/2013 - INGRESSO Classifiche: 06.03

Riservato al Settore Urbanistica
OSSERVAZIONE N° 22

Al Responsabile del settore 4

Urbanistica ed edilizia

del Comune di Carmignano

Piazza G. Matteotti n.1

59015 - Carmignano (PO)

Osservazioni al regolamento urbanistico

Il sottoscritto:

(Nome) **CARLOS GUSTAVO** (Cognome) **LOGGIA**

nato a **BUENOS AIRES (R.A.)** il **14 / 06 / 1973**, residente in **PRATO (PO)**,

via/piazza **SAN FABIANO** n° 15,

in qualità di:

Privato cittadino;

Tecnico incaricato dalla proprietà;

Tecnico libero professionista;

Legale Rappresentante della Società

con sede a;

Altro (specificare)



Preso visione del Regolamento Urbanistico adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 47 del **02.09.2013**, in pubblicazione dal giorno **16.10.2013** al giorno **14.12.2013**, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Strumento Urbanistico del Comune di Carmignano, presenta le seguenti osservazioni:

Riempire un modulo per ogni tipologia di osservazione riguardante elaborati diversi, sulla base dei fac-simile sotto riportati

DATI DELL'OSSERVAZIONE	
Ubicazione:	via Carmignanese, località La Serra (N.C.E.U. - Comune Carmignano: Foglio 24, Partt. 416, 418)
Proprietario (o altro):	Sig.ra Boccardi Lucia
Eventuale tecnico incaricato:	Arch. Carlos Gustavo Loggia
Elaborato di R.U. interessato dall'osservazione (indicare la denominazione ed il numero):	
N.T.A. SCHEDE NORMA: U.T.O.E. 5 - S.N. N° 9 - (rif. Tavv. P10-P11) - <u>PU 11 LUOGO CENTRALE LA SERRA</u>	

Premesso che:

Il nucleo La Serra è attualmente carente di spazi di aggregazione, attrezzature commerciali e servizi. Il regolamento individua per il lotto di proprietà, una nuova edificazione con destinazione commerciale, direzionale e servizi di uso pubblico (Tc-Td-Sr), che conferirà al nucleo La Serra il ruolo di centralità urbana.

Considerato che:

L'attuazione di tale previsione è demandata alla formazione di Piano attuativo di iniziativa privata.

Osserva che:

La perimetrazione dell'area cartografata, non ricalca correttamente il confine di proprietà.

<u>Allegati</u> (* obbligatori)
per osservazioni agli elaborati grafici:
•Cartografia catastale 1:2.000;
•Cartografia di R.U. adottato con perimetrazione di colore rosso dell'area oggetto dell'osservazione;
<input checked="" type="checkbox"/> Cartografia di R.U. con proposta modifica;
per osservazioni alle N.T.A.:
•Stralcio N.T.A. di R.U. adottate;
<input type="checkbox"/> Stralcio N.T.A. di R.U. con proposta modifica;

(data) 05 / 12 / 2013

(firma)



Importante:

Le osservazioni dovranno essere presentate al Comune entro il giorno 14.12.2013, con le seguenti modalità: 3 copie cartacee in formato massimo A3.

Le osservazioni che perverranno oltre il termine sopraindicato, non saranno prese in considerazione perché tardive. Farà fede la data apposta dall'Ufficio Protocollo.

