

Comune di Carmignano
(Provincia di Prato)
Settore urbanistica ed edilizia

Riservato all'Ufficio Protocollo
Comune di Carmignano
Provincia di Prato
REGISTRO UFFICIALE
0017151
02/12/2013 - INGRESSO
Classifiche: 06.03

Riservato al Settore Urbanistica
OSSERVAZIONE N°
10

Al Responsabile del settore 4
Urbanistica ed edilizia
del Comune di Carmignano
Piazza G. Matteotti n.1
59015 - Carmignano (PO)

Osservazioni al regolamento urbanistico

Il/La sottoscritto/a: _____

(Nome) _____ PRATESI _____ (Cognome) _____ CLARA _____

nato/a a _____ (CARMIGNANO) il _____ 10/06/1938 _____, residente in _____ CARMIGNANO _____ (PO),

via/piazza _____ CASONE _____ n° 3,

in qualità di:

Privato cittadino;

Tecnico incaricato dalla proprietà;

Tecnico libero professionista;

Legale Rappresentante della Società _____ RARA SRL _____

con sede a _____ CARMIGNANO IN VIA DEL CASONE 59015 _____;

Altro (specificare) _____

Preso visione del Regolamento Urbanistico adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 47 del 02.09.2013, in pubblicazione dal giorno 16.10.2013 al giorno 14.12.2013, al fine di apportare il proprio contributo alla formazione del nuovo Strumento Urbanistico del Comune di Carmignano, presenta le seguenti osservazioni:

Riempire un modulo per ogni tipologia di osservazione riguardante elaborati diversi, sulla base dei fac-simile sotto riportati

DATI DELL'OSSERVAZIONE	
Ubicazione:	CARMIGNANO VIA DEL CASONE 1
Proprietario (o altro):	RARA SRL
Eventuale tecnico incaricato:	ARCHITETTO VALENTINO SPINELLI
Elaborato di R.U. interessato dall'osservazione (indicare la denominazione ed il numero):	TAV PO4 -----ART 30.1-----R1b E R3a

Premesso che:

Il terreno oggetto della presente risulta identificato con R.U. adottato come V1 - R1b & R3a

Considerato che:

che nel piano strutturale vigente rientra come dicitura ..."le appendici residenziali "...

Osserva che:

il R.U. adottato confina in maniera non esatta e ridotta la zona perimetrale dei due edifici rispetto anche al piano strutturale vigente. Si chiede di ripristinare le dimensioni dell'area così come prevede il piano strutturale, come meglio riportato sulla planimetria proposta mantenendo inalterate le previsioni di R.U. (n. 8-2004). Inoltre visto che la costruzione delle case il casone è di recente costruzione si suggerisce di toglierla da quelle individuate con rilevanza storico architettonica ..allegato B norme tecniche di attuazione pag 2 riferimento (UTOE 1 - Villa il Casone - Via il Casone Seano (Rif. Tav. QC04 - Edificio 346

Allegati (* obbligatori)

per osservazioni agli elaborati grafici:

- Cartografia catastale 1:2.000;
- Cartografia di R.U. adottato con perimetrazione di colore rosso dell'area oggetto dell'osservazione;

Cartografia di R.U. con proposta modifica;

per osservazioni alle N.T.A.:

- Stralcio N.T.A. di R.U. adottate;

Stralcio N.T.A. di R.U. con proposta modifica;

(data) _____ 15/11/2013 _____

(firma)

