

COMUNE DI CARMIGNANO
 REGOLAMENTO URBANISTICO
 VARIANTE APPROVATA CON D.C.C. N.41 DEL 24/07/2017

Arch. Alessandro Bertini

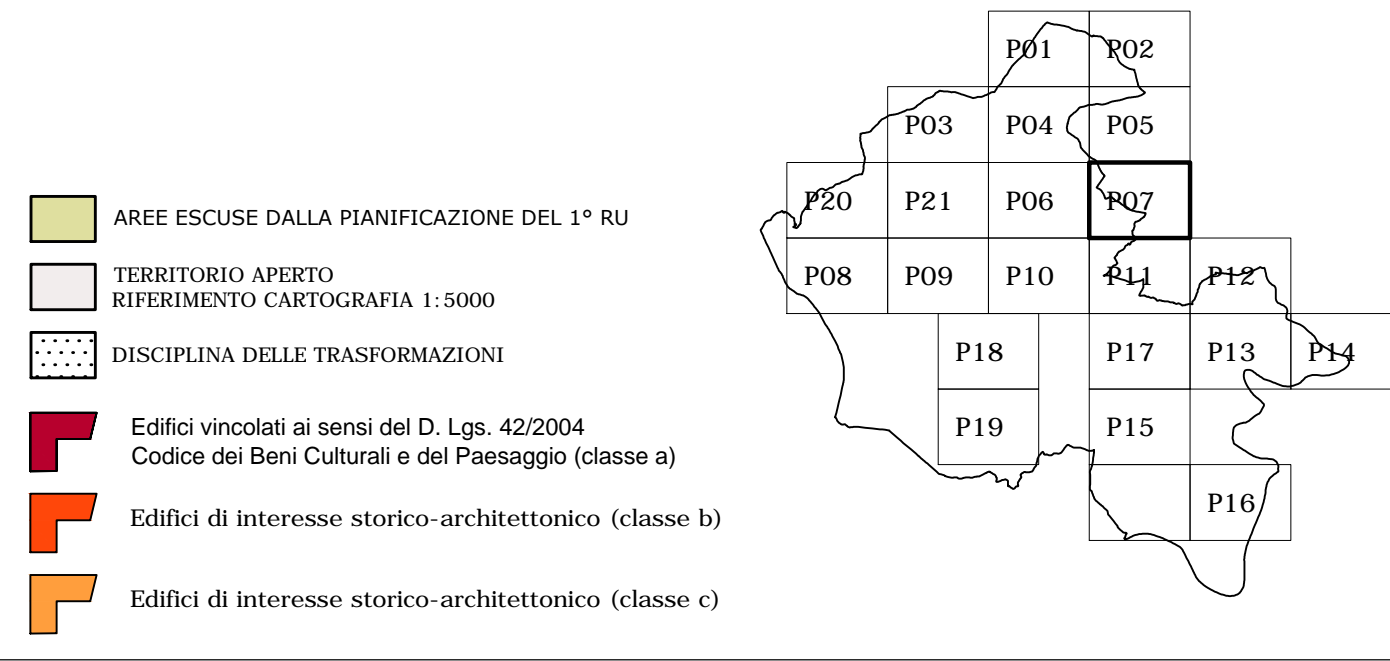
collaboratore:
 Arch. Bianca Ballestrero
 Geom. Lucia Masetti

Responsabile del Procedimento:
 Ing. Leonardo Matroperli

USI E MODALITA' DI INTERVENTO - GLI INSEDIAMENTI
 CARMIGNANO - POGGIO A CAIANO

SCALA 1:2000

TAV. P 07



AREE DELLA RESIDENZA R (art. 28.2)	AREE DI VERDE PRIVATO V (art. 28.6)
R1 - Tessuto storico	V1 Giardini di pertinenza degli edifici
R1a Aree di conservazione e tutela	V2 Giardini storici o/o pertinenze di particolare pregio paesistico
R1b Aree sufficientemente integre	V3 Aree costituite da orti o da appezzamenti coltivati
R1c Aree che necessitano di interventi di riordino e/o di riqualificazione	V4 Aree sportive ricreative private
R2 - Tessuto consolidato	V5 Aree di sosta camper
R2a Aree saturate	V6 Aree agricole periurbane
R2b Aree di completamento	V7 Aree di pertinenza delle attrezzature di ricettività urbana
R2c Aree che necessitano di interventi di riordino e/o di riqualificazione	AREE VERDI DI USO PUBBLICO V (art. 28.7)
R3 - Tessuto di formazione recente	Vp Verde pubblico
R3a Aree saturate	Va Verde attrezzato
R3b Aree di completamento	Vs Aree verdi per lo sport
R3c Aree che necessitano di interventi di riordino e/o di riqualificazione	Vpr Aree sistemate a Parco
R4 - Residenze nelle aree di sostituzione	AREE DI CORRIDO STRADALE E BARRIERE VERDI
R5 - Residenze di nuovo impianto	AREE PER SERVIZI DI USO PUBBLICO S (art. 28.8)
R5a Aree libere destinate a nuovi insediamenti	S1 Servizi per l'istruzione di base
R5b Aree interessate da interventi in filiero o da Piani Attivati ancora in validità	S2 Servizi sanitari e di assistenza sociale
AREE DEL TERZIARIO T (art. 28.3)	S3 Servizi per il culto
Tc Aree commerciali	S4 Servizi ricreativi, culturali e per la formazione
Td Aree direzionali	S5 Servizi sportivi
AREE DELLA RICETTIVITA' RT (art. 28.4)	Sa Servizi di accoglienza turistica
RTa Aree interessate da interventi di recupero o di conferma della destinazione turistico-ricettiva	S1 Servizi tecnologici
RTb Aree interessate da interventi di ampliamento, sostituzione edilizia e nuova edificazione	St1a Servizi tecnico-amministrativi
AREE DELLA PRODUZIONE P (art. 28.5)	S1c Servizi cimiteriali
P1 - aree consolidate	Sp Servizi per l'industria
P1a Aree saturate	S1r Servizi per l'intrattenimento
P1b Aree di completamento	S1t Servizi tecnologici-casse di espansione
P2 - aree miste	S1v Servizi tecnologici di previsione tipo B
P2a Aree saturate	
P2b Aree di completamento	
P3 - aree di riqualificazione produttiva	
P3 Aree che necessitano di interventi di riorganizzazione anche con introduzione di funzioni commerciali/direzionali	
AREE DI TRASFORMAZIONE (art. 28.9)	
PU Aree disciplinate da Scheda Norme	
PU Polarità Urbane	P Parcheggi
RU Riqualificazione urbana	Pa Parcheggi alberati
PT "Porte" turistiche	pz Piazze
RP Riqualificazione di insediamenti produttivi	pza Piazze alberate
ER Espansioni residenziali	D Distributori di carburante
	----- Collegamenti pedonali e ciclabili (art. 29.2)

Luglio 2017

