

# COMUNE DI CARMIGNANO

---

**II VARIANTE ADOTTATA D.C.C. 56/2019**  
PIANO STRUTTURALE APPROVATO D.C.C. 40/2010  
REGOLAMENTO URBANISTICO APPROVATO D.C.C. 24/2015  
I VARIANTE CONTESTUALE D.C.C. 41/2017

## QUADRO SINTETICO

Dott. Arch. Alessandro Bertini

Collaborazione  
Dott. Arch. Bianca Ballestrero  
Geom. Lucia Masetti

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Leonardo Mastropieri



*Novembre 2020*

N. OSS.	UTOE	VALUTAZIONE	MODIFICA NORMATIVA	MODIFICA ELABORATI
1	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	ACCOGLIBILE		R.U. Territorio aperto Tav.D - QC D - P.S. Tav.QC 24 vincoli - Tav. Zone Omogenee - Tav. Perimetrazione centri abitati
2	2 - COMEANA	NON ACCOGLIBILE		
3	3 - ARTIMINO-POGGIO ALLA MALVA	ACCOGLIBILE		R.U. insediamenti Tav.P16
4	4 - BACCHERETO-VANNUCCI-COLLE	ACCOGLIBILE	R.U. Art.33.6 c.5	R.U. insediamenti Tav.P03 - Tav. Perimetrazione centri abitati - Tav Zone Omogenee - Beni soggetti ad esproprio
5	1 - SEANO	NON PERTINENTE		
6	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	PARZIALMENTE ACC.LE		R.U. insediamenti Tav.P10
7	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	PARZIALMENTE ACC.LE	R.U. eliminazione Art.39.4 - P.S. Art.18.3 c.4 - Scheda censimento TA n.125	Territorio aperto Tav.A - Tav. Zone Omogenee
8	4 - BACCHERETO-VANNUCCI-COLLE	NON PERTINENTE		
9	2 - COMEANA	ACCOGLIBILE		
10	3 - ARTIMINO-POGGIO ALLA MALVA	NON PERTINENTE		
11	1 - SEANO	NON VALUTABILE (Nuovo Avvio di Procedimento)	R.U. nuovo Art.30.15.1 - P.S. Art.14.1.2 c.2 lett. d)	R.U. insediamenti P02 - Scheda Norma n.12
12	2 - COMEANA	NON VALUTABILE (Nuovo Avvio di Procedimento)	R.U. Art.25.2 c.7	R.U. Territorio aperto Tav.C - insediamenti Tav.P13 - P.S. Tav.P02 - Tav. Zone Omogenee - Tav. Perimetrazione centri abitati
13		NON PERTINENTE		
14	2 - COMEANA	PARZIALMENTE ACC.LE	R.U. Art.31.1 c.11.3 e 11.4	R.U. insediamenti Tav.P13 - Tav. Zone Omogenee - Tav. Perimetrazione centri abitati - Beni soggetti ad esproprio
15	3 - ARTIMINO-POGGIO ALLA MALVA	PARZIALMENTE ACC.LE	R.U. Art.10.5 integrazione c.2	
16	1 - SEANO	ACCOGLIBILE		R.U. insediamenti Tav.P01
17	1 - SEANO	NON VALUTABILE (Nuovo Avvio di Procedimento)	R.U. nuovo Art.30.15.1 - P.S. Art.14.1.2 c.2 lett. d)	R.U. insediamenti P02 - Scheda Norma n.12
18		NON ACCOGLIBILE	R.U Art.25.6 integrazione c.3.1	
19	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	NON ACCOGLIBILE		
20	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	ACCOGLIBILE		P.S. Tav. P02 - Tav. Zone Omogenee - Tav. Perimetrazione centri abitati
21		ACCOGLIBILE	R.U. Art.25.2 c.6.1 lett. e)	

N. OSS.	UTOE	VALUTAZIONE	MODIFICA NORMATIVA	MODIFICA ELABORATI
22	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	ACCOGLIBILE		Tav. Perimetrazione centri abitati
23	2 - COMEANA	NON PERTINENTE		
24	1 - SEANO	NON ACCOGLIBILE		
25	2 - COMEANA	PARZIALMENTE ACC.LE	R.U. Art.31.1 c.7	R.U. insediamenti Tav.P13 - Beni soggetti ad esproprio
26	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	PARZIALMENTE ACC.LE		R.U. insediamenti Tav.P10
27		ACCOGLIBILE	R.U. Art.25.7.3 c.6	
28	1 - SEANO	ACCOGLIBILE		R.U. insediamenti Tav.P04
29	3 - ARTIMINO-POGGIO ALLA MALVA	PARZIALMENTE ACC.LE	R.U. Scheda censimento TA n.299	
30	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	ACCOGLIBILE		
31	1 - SEANO	PARZIALMENTE ACC.LE	R.U. Art. 30.1 c.12.16	R.U. insediamenti Tav.P01 - P04 - Tav. Zone Omogenee - Beni soggetti ad esproprio
32	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	PARZIALMENTE ACC.LE	R.U. Art.38.11 c.2	
33	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	ACCOGLIBILE		R.U. Territorio aperto Tav.D
34	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	PARZIALMENTE ACC.LE		R.U. insediamenti Tav.P10 - P11
35	2 - COMEANA	NON ACCOGLIBILE		
36	2 - COMEANA	PARZIALMENTE ACC.LE	R.U. Scheda censimento TA n.206	
37	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	ACCOGLIBILE		R.U. Territorio aperto Tav.A
38	2 - COMEANA	ACCOGLIBILE		R.U. insediamenti Tav.P13
39		PARZIALMENTE ACC.LE		
40	1 - SEANO	PARZIALMENTE ACC.LE	R.U. Art.30.3 c.5	
41	1 - SEANO	NON ACCOGLIBILE		
42	4 - BACCHERETO-VANNUCCI-COLLE	NON ACCOGLIBILE		
43	1 - SEANO	PARZIALMENTE ACC.LE		R.U. insediamenti Tav. P04 - Tav. Zone Omogenee
44	1 - SEANO	NON VALUTABILE (Nuovo Avvio di Procedimento)	R.U. Art.30.1 eliminazione c.2.1 - Art.30.6 nuovo comma 6.1	R.U. insediamenti Tav. P04 - Tav. Zone Omogenee
45	1 - SEANO	PARZIALMENTE ACC.LE	R.U. Art.30.15 sostituzione c.1	R.U. insediamenti Scheda Norma n.11 - Tav. P01 - P04 - Tav. Zone Omogenee
46	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	NON PERTINENTE		
47	3 - ARTIMINO-POGGIO ALLA MALVA	NON ACCOGLIBILE		
48	1 - SEANO	ACCOGLIBILE		R.U. insediamenti Tav.P04
49	1 - SEANO	NON PERTINENTE		
50	1 - SEANO	NON PERTINENTE		

N. OSS.	UTOE	VALUTAZIONE	MODIFICA NORMATIVA	MODIFICA ELABORATI
51	1 - SEANO	ACCOGLIBILE	R.U. Art.30.4 c.5	
52	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	ACCOGLIBILE	R.U. Art.34.4 nuovo comma 1.1	R.U. insediamenti Tav.P10
53	3 - ARTIMINO-POGGIO ALLA MALVA	NON ACCOGLIBILE		
54		NON ACCOGLIBILE	R.U. Art.25.7.4 c.2	
55	2 - COMEANA	NON ACCOGLIBILE		
56	6 - MONTALBANO	ACCOGLIBILE		R.U. Territorio aperto Tav.B
57	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	NON ACCOGLIBILE		
58	4 - BACCHERETO-VANNUCCI-COLLE	ACCOGLIBILE		R.U. Territorio aperto Tav.A - P.S. Tav.P03 - Tav. "I Parchi Tematici"
59	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	NON PERTINENTE		
60	6 - MONTALBANO	ACCOGLIBILE		R.U. insediamenti Tav. P18 - Tav. Zone Omogenee
61		NON ACCOGLIBILE		
62	2 - COMEANA	NON VALUTABILE (Nuovo Avvio di Procedimento)		R.U. Territorio aperto Tav.C - insediamenti Tav.P13 - P.S. Tav.P02 - Tav. Zone Omogenee - Tav. Perimetrazione centri abitati
63	1 - SEANO	NON PERTINENTE		
64	6 - MONTALBANO	NON PERTINENTE		
65	4 - BACCHERETO-VANNUCCI-COLLE	NON PERTINENTE		
66	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	NON PERTINENTE		
67	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	NON ACCOGLIBILE		
68	4 - BACCHERETO-VANNUCCI-COLLE	ACCOGLIBILE		R.U. insediamenti Tav.P03
69	4 - BACCHERETO-VANNUCCI-COLLE	NON PERTINENTE		
70	4 - BACCHERETO-VANNUCCI-COLLE	NON ACCOGLIBILE		
71	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	PARZIALMENTE ACC.LE	R.U. Art.39.8 c.2	
72	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	NON ACCOGLIBILE		
73	2 - COMEANA	ACCOGLIBILE		R.U. Territorio aperto Tav.C QC C - insediamenti Tav.P13 - P.S. Tav.P02 - Tav. Zone Omogenee - Tav. Perimetrazione centri abitati
74	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	ACCOGLIBILE		R.U. Territorio aperto QC D
75		NON ACCOGLIBILE		
76	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	NON ACCOGLIBILE		
77		ACCOGLIBILE		Tav. Zone Omogenee
78	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	NON VALUTABILE (Nuovo Avvio di Procedimento)	R.U. Art.8.1 c.6 - Art.11 c.3 - Art.29.1.1 c.1 lett. b) - eliminazione Art.34.9 - nuovo Art.34.12	R.U. insediamenti Scheda Norma n.9

N. OSS.	UTOE	VALUTAZIONE	MODIFICA NORMATIVA	MODIFICA ELABORATI
79	1 - SEANO	PARZIALMENTE ACC.LE	R.U. nuovo Art.28.10	
80	1 - SEANO	NON PERTINENTE		
81	4 - BACCHERETO-VANNUCCI-COLLE	NON PERTINENTE		
82	1 - SEANO	ACCOGLIBILE		R.U. insediamenti P02 - Scheda Norma n.12 - Tav Zone Omogenee
83	1 - SEANO	NON VALUTABILE (Nuovo Avvio di Procedimento)	R.U. nuovo Art.30.15.1 - P.S. Art.14.1.2 c.2 lett. d)	R.U. insediamenti P02 - Scheda Norma n.12
84		NON PERTINENTE		
85	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	ACCOGLIBILE		
86		ACCOGLIBILE	R.U. Scheda censimento TA n.159	
87	2 - COMEANA	INTEGRAZIONE		
88		NON PERTINENTE		
89	1 - SEANO	NON PERTINENTE		
90	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	ACCOGLIBILE		
91	2 - COMEANA	ACCOGLIBILE		R.U. Territorio aperto Tav.C - insediamenti Tav.P12 - P13 - P.S. Tav.P02 - Tav. Zone Omogenee - Tav. Perimetrazione centri abitati
92	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	ACCOGLIBILE	R.U. Art.34.6 nuovo comma 6.1	R.U. insediamenti Tav.P06
93	4 - BACCHERETO-VANNUCCI-COLLE	NON PERTINENTE		
94		ACCOGLIBILE	R.U. Art.25.7.2 c.1	
95		NON PERTINENTE		
96		PARZIALMENTE ACC.LE	R.U. Art.38.19 c.2	
97		NON PERTINENTE		
98	5 - CARMIGNANO-S. CRISTINA-LA SERRA	NON VALUTABILE (Nuovo Avvio di Procedimento)	R.U. Art.8.1 c.6 - Art.11 c.3 - Art.29.1.1 c.1 lett. b) - eliminazione Art.34.9 - nuovo Art.34.12	R.U. insediamenti Scheda Norma n.9
99		FUORI TERMINI		
UFFICIO	Generale	ACCOGLIBILE	R.U. Art.20 nuovo c.4.1 - Art.25.2 c.7 - Art.25.3 c.7 - Art.25.4 c.7 - Art.25.7 c.3.2 - Art.28.2 c.7 lett.b) - Art.30.1 c.12.15 - Art.34.1 c.1 - Art.35.1 c.2 e c.3	
UFFICIO	3 - ARTIMINO-POGGIO ALLA MALVA	ACCOGLIBILE		
REGIONE	Generale		R.U. Art.30.3 c.5 - Art.39.8 c.2 e c.5	

N. OSS.	UTOE	VALUTAZIONE	MODIFICA NORMATIVA	MODIFICA ELABORATI
---------	------	-------------	--------------------	--------------------

ACCOGLIBILE	33
NON ACCOGLIBILE	19
PARZIALMENTE ACC.LE	18
NON PERTINENTE	22
NON VALUTABILE	8
TOTALE	100