

COMUNE DI CARMIGNANO

REGOLAMENTO URBANISTICO
VARIANTE APPROVATA CON D.C.C. N.41 DEL 24/07/2017

Arch. Alessandro Bertini

collaboratore:
Arch. Bianca Ballestrero
Geom. Lucia Masetti

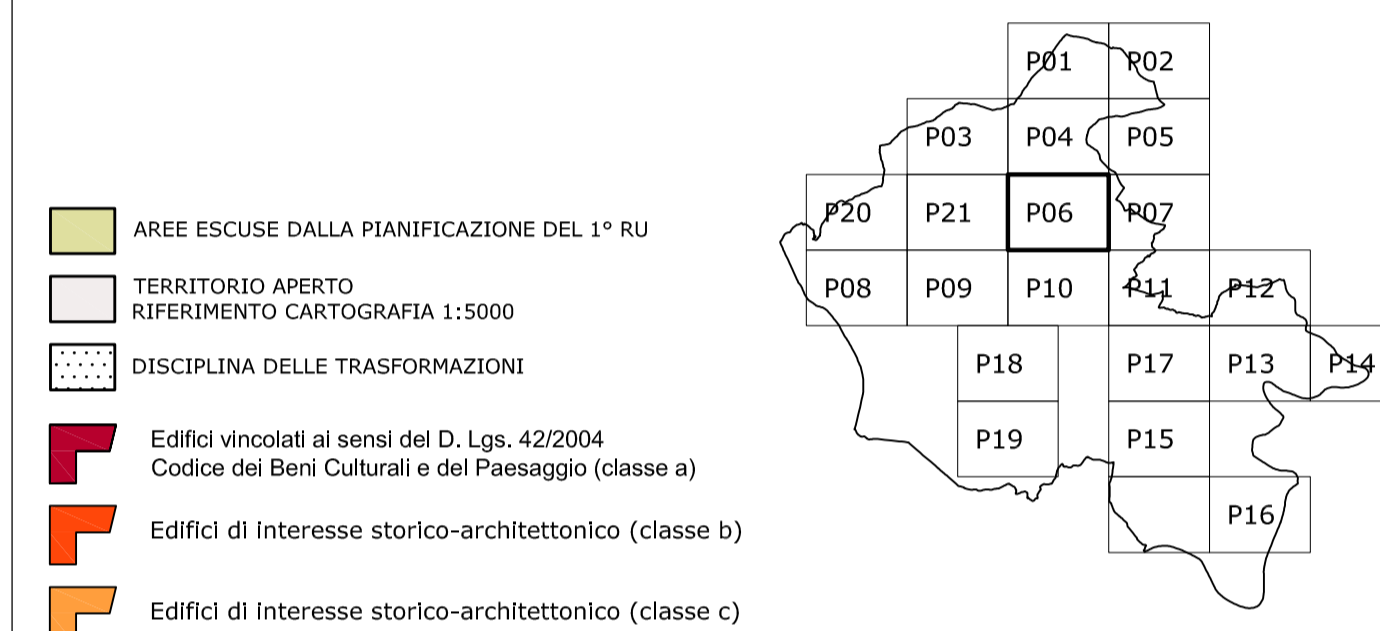
Responsabile del Procedimento:
Ing. Leonardo Matriopieri

USI E MODALITA' DI INTERVENTO - GLI INSEDIAMENTI
CARMIGNANO CENTRO

SCALA 1:2000

TAV. P 06

STRALCI VARIANTE



AREE DELLA RESIDENZA R (art. 28.2)	AREE DI VERDE PRIVATO V (art. 28.6)
R1 - Tessuto storico	V1 Giardini di pertinenza degli edifici
R1a Aree di conservazione e tutela	V2 Aree di conservazione e tutela a pregio paesistico
R1b Aree sufficientemente integre	V3 Aree costituite da orti o da appezzamenti coltivati
R1c Aree che necessitano di interventi di riordino e/o riqualificazione	V4 Aree sportive ricreative private
R2 - Tessuto consolidato	V5 Aree di sosta camper
R2a Aree saturate	V6 Aree agricole periurbane
R2b Aree di completamento	V7 Aree di pertinenza delle attrezzature di ricettività urbana
R2c Aree che necessitano di interventi di riordino e/o di riqualificazione	AREE VERDI DI USO PUBBLICO V (art. 28.7)
R3 - Tessuto di formazione recente	Vp Verde pubblico
R3a Aree saturate	Va Verde attrezzato
R3b Aree di completamento	Vs Aree verdi per lo sport
R3c Aree che necessitano di interventi di riordino e/o di riqualificazione	Vpi Aree sistemate a Parco
R4 - Residenza nelle aree di sostituzione	Vp Aree di corridoio stradale e Barriere verdi
R5 - Residenza di nuovo impianto	AREE PER SERVIZI DI USO PUBBLICO S (art. 28.8)
R5a Aree libere destinate a nuovi insediamenti	Si Servizi per l'istruzione di base
R5b Aree interessate da interventi in itinere o da Piani Attuativi ancora in validità	Sh Servizi sanitari e di assistenza sociale
AREE DEL TERZIARIO T (art. 28.3)	Sch Servizi per il culto
Tc Aree commerciali	Sr Servizi ricreativi, culturali e per la formazione
Td Aree direzionali	Ss Servizi sportivi
AREE DELLA RICETTIVITA' RT (art. 28.4)	Sa Servizi di accoglienza turistica
RTa Aree interessate da interventi di recupero o di conferma della destinazione turistico-ricettiva	St Servizi tecnologici
RTb Aree interessate da interventi di ampliamento, sostituzione edilizia e nuova edificazione	Sta Servizi tecnico-amministrativi
AREE DELLA PRODUZIONE P (art. 28.5)	Sc Servizi cimiteriali
P1 - aree consolidate	Sp Servizi per l'industria
P1a Aree saturate	Sit Servizi per l'intrattenimento
P1b Aree di completamento	Stc Servizi tecnologici-casse di espansione
P2 - aree miste	Stp Servizi tecnologici di previsione tipo B
P2a Aree saturate	
P2b Aree di completamento	
P3 - aree di funzionalizzazione produttiva	
P3 Aree che necessitano di interventi di riorganizzazione anche con introduzione di funzioni commerciali/direzionali	
AREE DI TRASFORMAZIONE (art. 28.9)	
PU Aree disciplinate da Scheda Normativa	
PU Polarità Urbane	
RU Riqualificazione urbana	
PT "Porte" turistiche	
RP Riqualificazione di insediamenti produttivi	
ER Espansioni residenziali	

