

COMUNE DI CARMIGNANO

REGOLAMENTO URBANISTICO
VARIANTE APPROVATA CON D.C.C. N.41 DEL 24/07/2017

Arch. Alessandro Bertini

collaboratore:
Arch. Bianca Ballestrero
Geom. Lucia Masetti

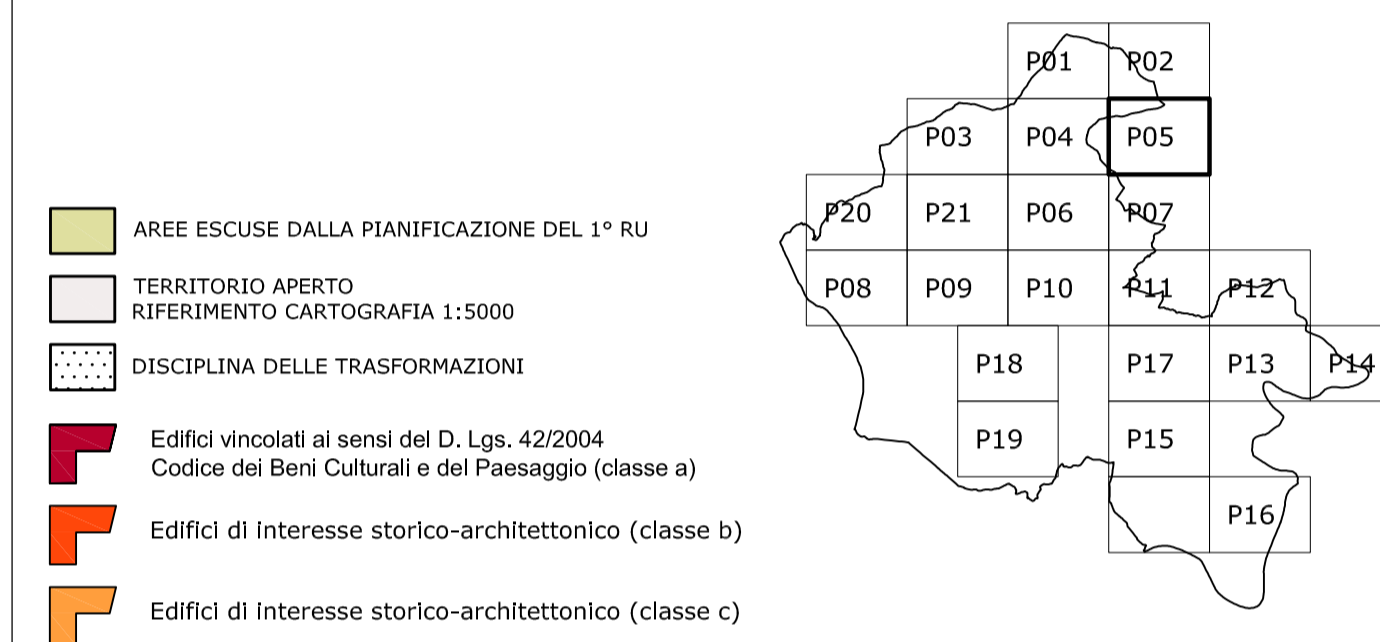
Responsabile del Procedimento:
Ing. Leonardo Matroperli

USI E MODALITA' DI INTERVENTO - GLI INSEDIAMENTI
SEANO - PONTE ALLA FURBA

SCALA 1:2000

TAV. P 05

 STRALCI VARIANTE



- | | |
|---|--|
| AREE DELLA RESIDENZA R (art. 28.2) | AREE DI VERDE PRIVATO V (art. 28.6) |
| R1 - Tessuto storico | V1 Giardini di pertinenza degli edifici |
| R1a Aree di conservazione e tutela | V2 Giardini storici e/o pertinenze di particolare pregio paesistico |
| R1b Aree sufficientemente integre | V3 Aree costituite da orti o da appezzamenti coltivati |
| R1c Aree che necessitano di interventi di riordino e/o riqualificazione | V4 Aree sportive ricreative private |
| R2 - Tessuto consolidato | V5 Aree di sosta camper |
| R2a Aree sature | V6 Aree agricole periurbane |
| R2b Aree di completamento | V7 Aree che necessitano di interventi di riordino e/o di riqualificazione |
| R2c Aree che necessitano di interventi di riordino e/o di riqualificazione | AREE VERDI DI USO PUBBLICO V (art. 28.7) |
| R3 - Tessuto di formazione recente | Vp Verde pubblico |
| R3a Aree sature | Va Verde attrezzato |
| R3b Aree di completamento | Vs Aree verdi per lo sport |
| R3c Aree che necessitano di interventi di riordino e/o di riqualificazione | Vpr Aree sistemate a Parco |
| R4 - Residenza nelle aree di sostituzione | Vp Aree di corridoio stradale e Barriere verdi |
| R5 - Residenza di nuovo impianto | AREE PER SERVIZI DI USO PUBBLICO S (art. 28.8) |
| R5a Aree libere destinate a nuovi insediamenti | SI Servizi per l'istruzione di base |
| R5b Aree interessate da interventi in itinere o da Piani Attuativi ancora in validità | Sh Servizi sanitari e di assistenza sociale |
| AREE DEL TERZIARIO T (art. 28.3) | Sch Servizi per il culto |
| Tc Aree commerciali | Sr Servizi ricreativi, culturali e per la formazione |
| Td Aree direzionali | Ss Servizi sportivi |
| AREE DELLA RICETTIVITA' RT (art. 28.4) | Sa Servizi di accoglienza turistica |
| RTa Aree interessate da interventi di recupero o di conferma della destinazione turistico-ricettiva | St Servizi tecnologici |
| RTb Aree interessate da interventi di ampliamento, sostituzione edilizia e nuova edificazione | Sta Servizi tecnico-amministrativi |
| AREE DELLA PRODUZIONE P (art. 28.5) | Sc Servizi cimiteriali |
| P1 - aree consolidate | Sp Servizi per l'industria |
| P1a Aree sature | SIt Servizi per l'intrattenimento |
| P1b Aree di completamento | Stc Servizi tecnologici-casse di espansione |
| P2 - aree miste | Stc Servizi tecnologici di previsione tipo B |
| P2a Aree sature | |
| P2b Aree di completamento | |
| P3 - aree di riqualificazione produttiva | |
| P3 Aree che necessitano di interventi di riorganizzazione anche con introduzione di funzioni commerciali/direzionali | |
| AREE DI TRASFORMAZIONE (art. 28.9) | |
| PU Aree disciplinate da Scheda Normativa | |
| PU Polarità Urbane | CORREDO STRADALE (art. 29.3) |
| RU Riqualificazione urbana | P Parcheggi |
| PT "Porte" turistiche | Pa Parcheggi alberati |
| RP Riqualificazione di insediamenti produttivi | pZ Piazze |
| ER Espansioni residenziali | pZa Piazze alberate |
| | D Distributori di carburante |
| | Collegamenti pedonali e ciclabili (art. 29.2) |

