



## Comune di Carmignano Provincia di Prato

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 14 DEL 05-03-2010

SESSIONE STRAORDINARIA – PRIMA CONVOCAZIONE – ADUNANZA PUBBLICA

OGGETTO : Votazioni osservazioni Piano Strutturale.

L'anno Duemiladieci il giorno Cinque del mese di Marzo alle ore 20:30 in Carmignano nella sala delle adunanze posta nella Sede Municipale, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in conseguenza di determinazione assunta dal Presidente del Consiglio a norma dell'art. 14 c. 2 dello Statuto Comunale previa trasmissione ai singoli consiglieri degli inviti scritti come da referto agli atti, nelle persone dei Consiglieri Sigg.:

#### **Presenti**

Cirri Dorianò (Sindaco)  
Drovandi Elisa  
Buonanno Matteo  
Desideri David  
Bruno Salvatore  
Drovandi Andrea  
Mugnaini Irene  
Guerrieri Andrea  
Fratoni Chiara  
Marra Carmine  
Fontani Luciano Giovanni  
Pellitteri Erina  
Galli Marta  
Carlesi Manuel  
Tarantini Vito  
Attucci Monica  
Scarpitta Mauro

#### **Assenti**

Monni Maria Cristina  
Pagliai Gianni  
Rempi Roberto  
Mazzoni Mauro

Totale Presenti : 17

Totale Assenti : 4

Assistono alla seduta il sig. Selmi Riccardo, Bricchi Fabrizio, Martini Stefania e Toninelli Sofia, come assessore esterni.

Presiede la seduta il consigliere comunale Guerrieri Andrea ai sensi dell'art.39 – comma 1 – del D.Lgs 267/2000 e ai sensi dell'art. 13 dello statuto comunale, e partecipa il dott. Themel Luca Segretario Generale di questo Comune il quale provvede alla redazione del presente verbale, a norma dell'art.97- 4^comma lettera A del D.Lgs. 267/2000.

Il presidente, constatato il numero legale dei presenti, ai sensi dell'art. 8 del vigente statuto comunale, e dichiarata aperta la seduta, invita alla trattazione dell'argomento specificato in oggetto, compreso nell'O.d.G.

Il Sindaco ricorda la metodologia concordata nelle sedute precedenti per l'esame delle osservazioni ed invita a procedere.

**UTOE 5 – Carmignano – I° quadro**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista l'osservazione **n. 195** presentata da Dell'Unto Maria;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 4 astenuti (Attucci, Carlesi, Tarantini, Scarpitta)

**DELIBERA**

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista l'osservazione **n. 25b** presentata da Meli Dina ed altri;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 4 astenuti (Attucci, Carlesi, Tarantini, Scarpitta)

**DELIBERA**

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista l'osservazione **n. 192** presentata da Lastrucci Claudio;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 4 astenuti (Attucci, Carlesi, Tarantini, Scarpitta)

**DELIBERA**

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista l'osservazione **n. 101** presentata da Immobiliare Castelvecchio srl;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 4 astenuti (Attucci, Carlesi, Tarantini, Scarpitta)

**DELIBERA**

**Di accogliere la presente osservazione**

\*\*\*\*\*

Esce il consigliere Sig.ra Galli presenti 16

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 219c** presentata da Società Tenuta di Capezzana srl;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 4 astenuti (Attucci, Carlesi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere la presente osservazione**

\*\*\*\*\*

Esce il consigliere Sig.ra Attucci presenti 15

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 48** presentata da Attucci Paolo;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 3 astenuti ( Carlesi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere parzialmente la presente osservazione (integrazione art. 13.1.2 edifici classe c)**

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 122** presentata da Attucci Alessandro ed altri;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 3 astenuti ( Carlesi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere parzialmente la presente osservazione (modifica art. 13.2 comma 4 e 17.3.1 comma 2c) e rimandando al R.U la definizione dell'appendice residenziale in ragione di una scala di maggior dettaglio.**

\*\*\*\*\*

Entrano i consiglieri Sig.re Attucci e Galli, Pagliai, esce Fontani presenti 17

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 216** presentata da Grassi Franco;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 5 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 171** presentata da Porcaro Maria;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 5 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

Entra il consigliere Fontani presenti 18

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 43** presentata da Cosci Valentino ed altri;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 5 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere la presente osservazione**

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 183** presentata da Pollastrini Roberto;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 5 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere parzialmente la presente osservazione (correzione cartografica)**

\*\*\*\*\*

Entra il consigliere Rempi presenti 19

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 276** presentata da Credito Cooperativo area Pratese;

Sentito il consigliere sig.ra Galli che chiede che nell'elaborazione del piano attuativo sia previsto un parcheggio, un'area a verde e che una sala a piano terra sia usufruibile dai cittadini del Comune;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta e della richiesta.

Con voti favorevoli 14 e 5 astenuti (Rempi, Pagliai, Carlesi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere la presente osservazione**

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 93** presentata da Melone Davide;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di ritenere non pertinente la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 264** presentata da Binini Daniele;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 9** presentata da Lombardi Nilo;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 180** presentata da D'Ascoli Fabio;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di ritenere non pertinente la presente osservazione

\*\*\*\*\*

Esce il consigliere Pagliai presenti 18

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 286** presentata da Prospero Andrea ed altri;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 5 astenuti (Attucci, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere parzialmente la presente osservazione ( verde pubblico )**

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 84** presentata da Pagliai Sergio;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 5 astenuti (Attucci, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

Entra il consigliere Pagliai presenti 19

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 274** presentata da Batisti Maria Letizia;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere parzialmente la presente osservazione (modifica già accolta dell'art. 13.2 comma 4 al quale rimanda l'art. 17.3.1 delle NTA )**

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 90** presentata da Nunziati Franco;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 57** presentata da Calò Pasquale;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di ritenere non pertinente la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 193** presentata da Rindi Mariapaola ed altri;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 194** presentata da Idea Immobiliare sas;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 213** presentata da Società Franca rl;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 272** presentata da Idea Immobiliare sas;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere parzialmente la presente osservazione (punto c esclusione dal piano attuativo dell'area residenziale esistente)**

\*\*\*\*\*

Esce il consigliere Pagliai presenti 18

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 22** presentata da Cecchi Sivio;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 5 astenuti (Attucci, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

Entra il consigliere Pagliai presenti 19



IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 117** presentata da Sabatini Luca;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di ritenere non pertinente la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 132** presentata da Prepositura S. Michele Arcangelo;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere la presente osservazione**

\*\*\*\*\*

Esce il Presidente Guerrieri, presenti 18

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 85** presentata da Misericordia di Carmignano;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

entra il Presidente Guerrieri presenti 19

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 190-190a** presentata da Coscarella Paolo ed altri;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere parzialmente la presente osservazione (modifica tavola P03 Sistemi funzionali del PS)**

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 261** presentata da Bambini Giuseppe;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere parzialmente la presente osservazione ( modifica tavola P03 per inserimento di parte dell'area nei Sistemi funzionali del PS )**

\*\*\*\*\*

Esce il Presidente Guerrieri, presenti 18

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 35** presentata da Gigli Mirella ed altri;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere parzialmente la presente osservazione ( modifica già accolta art. 13.2 comma 4 e 17.3.1 comma 2 a NTA)**

\*\*\*\*\*

entra il presidente Guerrieri presenti 19

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 185** presentata da Borchì Alessandra;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione n. **284** presentata da Firenzuoli Gabriele accomandatario FI.MA;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere parzialmente la presente osservazione ( modifica Tavola P03 inserimento tra le attrezzature della ricettività urbana, sottosistema Carmignano – santa Cristina –La Serra con estensione dell'area afferente all'attrezzatura recettiva fino al tracciato della nuova strada di piano orientativamente indicato dalla tavola P03)**

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione n. **275** presentata da Tosolini Gemma;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere la presente osservazione**

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione n. **165** presentata da Lenzi Maria Grazia;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di non accogliere la presente osservazione**

\*\*\*\*\*

Esce il consigliere Fontani presenti 18

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione n. **285** presentata da Gradi Attilio ed altri;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Rilevato che necessita un ulteriore approfondimento

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

Di rinviare a prossima seduta l'esame della presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 269** presentata da Gradi Attilio ed altri;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Rilevato che necessita un ulteriore approfondimento

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

Di rinviare a prossima seduta l'esame della presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 189** presentata da Pagliai Alessandro;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Rilevato che necessita un ulteriore approfondimento

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

Di rinviare a prossima seduta l'esame della presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 95** presentata da Orlandi Lorenzo;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

Esce il consigliere Pagliai presenti 17

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 92** presentata da Cardini Maurizio;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 5 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

Entrano i consiglieri Pagliai e Fontani presenti 19

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 109** presentata da Martucci Vincenzo;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 113** presentata da Cardini Ugo;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Rilevato che necessita un ulteriore approfondimento

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

Di rinviare a prossima seduta l'esame della presente osservazione

\*\*\*\*\*

Esce Pagliai presenti 18

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 265** presentata da Borchì Alessandra;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 5 astenuti (Attucci, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 277** presentata da Borchi Alessandra;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 5 astenuti (Attucci, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

Esce il consigliere Sig.ra Drovandi E. entra Pagliai presenti 18

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 87** presentata da Montagni Lapo ;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di ritenere non pertinente la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 18** presentata da Borchi Beatrice ;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di ritenere non pertinente la presente osservazione

\*\*\*\*\*

**UTOE 5 – Carmignano – II° Quadro**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 116** presentata da Anatrini Gianfranco ed altri;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 100** presentata da Spinelli Giovanni ;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di ritenere non pertinente la presente osservazione

\*\*\*\*\*

Rientra il consigliere Sig.ra Drovandi E. presenti 19

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 42** presentata da Montagni Lapo;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 123** presentata da Immobiliare Poggio a Caiano srl;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere la presente osservazione ( correzione Tavole P01, P02 e P11)**

\*\*\*\*\*

Esce il consigliere Bruno presenti 18

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione n. 172 presentata da Prestanti Andrea;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione n. 167 presentata da Certo Nunzio;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 13 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione n. 72 presentata da Verzani Raffaella;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di ritenere non pertinente la presente osservazione

\*\*\*\*\*

Esce il consigliere Sig.ra Pellitteri presenti 17

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione n. 266 presentata da Manetti Ippolito;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 11 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere la presente osservazione ( Inserimento fabbricato luoghi della ricettività, modifica art. 19.5 comma 3a delle NTA e art 18 .3 comma 4 a )**

\*\*\*\*\*



IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 29** presentata da Del Becaro Giulio;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 11 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere la presente osservazione ( modifica tracciato percorso di fruizione tra La Serra e Poggio dei Colli )**

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 31** presentata da Del Becaro Giulio;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 11 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere la presente osservazione ( Inserimento Villa Verzani e terreni adiacenti nei luoghi del turismo – Caposaldo del Turismo rurale – la Cantina )**

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 30** presentata da Del Becaro Giulio;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Rilevato che necessita un ulteriore approfondimento

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

Di rinviare a prossima seduta l'esame della presente osservazione

\*\*\*\*\*

Esce il consigliere Fontani entra Bruno presenti 17

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 81** presentata da Soc. San Siro srl;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 11 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di ritenere non pertinente la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 147** presentata da Bellini Giovanni ed altri;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 11 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

Rientra il consigliere Fontani presenti 18

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 182** presentata da Soc. Coop. Edilcasa;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 88** presentata da Vagnoli Sivano;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 12 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

Escono i consiglieri Sig.ra Mugnaini e Drovandi A. presenti 16

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 74** presentata da Rosati Giuseppe;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 235** presentata da Soc. Edilcom Costruzioni srl;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 234** presentata da Luzzi Maria Grazia;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

Esce il consigliere Fontani presenti 15

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 59** presentata da Cavicchi Umberto ed altri;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 9 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere parzialmente la presente osservazione ( inserimento di terreno nel tessuto storico e consolidato modifica art 13.2 e 17.3.1 dell'NPA )**

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 36** presentata da Soc. Imm. Giulia srl;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 9 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere parzialmente la presente osservazione ( inserimento di terreno nel tessuto insediativi modifica tavole P02 e P11 )**

\*\*\*\*\*

rientra il consigliere Fontani presenti 16

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 236** presentata da Cavicchi Anna Maria;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 133** presentata da Rovai Daniela;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 107** presentata da Petracchi Maria ;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 94** presentata da Gimignani Francesco;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 112** presentata da Verzani Marcella;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 256** presentata da Benelli Elena;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 247** presentata da Tallarico Antonio;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 137** presentata da Impresa Bacci Geom. Renato costruzioni srl;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Rilevato che necessita un ulteriore approfondimento

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

Di rinviare a prossima seduta l'esame della presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 136** presentata da Soc. GEST srl;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere parzialmente la presente osservazione ( inserimento dell'area nel sistema funzionale luoghi del turismo)**

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 258** presentata da Rafanelli Simone;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai, Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere parzialmente la presente osservazione ( inserimento dell'area nel sistema funzionale luoghi del turismo)**

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 58** presentata da Picchi Francesco;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di ritenere non pertinente la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 267** presentata da Ganghereti Marcello;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 6 astenuti (Attucci, Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 289** presentata da Soc. Imm. La Vigna srl;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Rilevato che necessita un ulteriore approfondimento

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

Di rinviare a prossima seduta l'esame della presente osservazione

\*\*\*\*\*

**UTOE 6 – Montalbano – I° quadro**

Esce il consigliere Sig.ra Attucci presenti 15

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 91** presentata da Tredici Alessandro;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 5 astenuti ( Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 11** presentata da Guazzino Piero ed altri;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 5 astenuti ( Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere la presente osservazione ( destinazione turistico ricettiva dell'area, modifica tavola P03 ed artt. 18.3 comma 4a e 19.6 comma 3 a)**

\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 83** presentata da Ciafardini Maria;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 5 astenuti ( Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

Di ritenere non pertinente la presente osservazione

\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 201** presentata da Fortini Nicoletta;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 5 astenuti ( Pagliai Carlesi, Rempi, Tarantini, Scarpitta)

DELIBERA

**Di accogliere parzialmente la presente osservazione ( richiesta ampliamento struttura esistente)**

\*\*\*\*

esce il consigliere Tarantini presenti 14

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 86** presentata da Soc. Imm. Bardandoli Mario e c. snc;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 4 astenuti ( Pagliai Carlesi, Rempi, Scarpitta)

DELIBERA



**Di accogliere parzialmente la presente osservazione ( potenziamento attrezzature esistenti Lago del Molinaccio e centro ippico senza la realizzazione di bungal e tramite la realizzazione di campeggio nell'area lago Molinaccio. In entrambe le aree le eventuali attrezzature di supporto potranno essere realizzate unicamente con strutture smontabili; le strade di accesso dovranno essere bianche.)**

\*\*\*\*\*

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista l'osservazione **n. 105** presentata da Soc. Imm. Augusto srl;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 4 astenuti ( Pagliai, Carlesi, Rempi, Scarpitta)

**DELIBERA**

**Di accogliere parzialmente la presente osservazione prevedere la possibilità di realizzazione ( RSA tramite l'integrazione degli art 16.1.4 comma 2, 18.5 comma 4 e 19.6 comma 3 b delle NTA )**

\*\*\*\*\*

**UTOE 6 – Montalbano – II° quadro**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista l'osservazione **n. 140** presentata da Azienda agricola Agli Ulivi di Montalgeto di Bettazzi snc  
– Associazione la casa del glicine Toscana ;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 4 astenuti ( Pagliai, Carlesi, Rempi, Scarpitta)

**DELIBERA**

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista l'osservazione **n. 20** presentata da Azienda agricola Agli Ulivi di Montalgeto di Bettazzi snc ;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 4 astenuti ( Pagliai, Carlesi, Rempi, Scarpitta)

**DELIBERA**

**Di accogliere la presente osservazione ( destinazione dell'area ad attività turistico ricettiva escludendo ampliamenti se non per motivi igienico sanitari comunque realizzabili una tantum)**

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 257** presentata da Azienda agricola Agli Ulivi di Montalgeto di Bettazzi snc  
;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 4 astenuti ( Pagliai, Carlesi, Rempi, Scarpitta)

DELIBERA

Di non accogliere la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 254** presentata da Bargelli Sauro;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Con voti favorevoli 10 e 4 astenuti ( Pagliai, Carlesi, Rempi, Scarpitta)

DELIBERA

Di ritenere non pertinente la presente osservazione

\*\*\*\*\*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'osservazione **n. 246** presentata da Soc. Imm. La Vigna srl;

Sentita la relazione dei tecnici e preso atto della proposta.

Rilevato che necessita un ulteriore approfondimento

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

Di rinviare a prossima seduta l'esame della presente osservazione

\*\*\*\*\*

Esaurito l'esame delle osservazioni all'**UTOE 6 – Montalbano** il Consiglio si aggiorna a prossima seduta.

Letto , approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Guerrieri Andrea

IL SEGRETARIO GENERALE  
Themel Luca

---

---

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è posta in pubblicazione in data odierna all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Carmignano, lì

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Serena Checchi

---

---

Il Sottoscritto Responsabile del Servizio;  
Visti gli atti d'ufficio;  
In esecuzione dei seguenti articoli del D.L.vo 267/2000

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ perche' dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 del D.Lvo 267/2000)
- E' divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3 del D.L.vo 267/2000));

Carmignano, lì

IL RESPONSABILE SETTORE I  
Deanna Mascherini